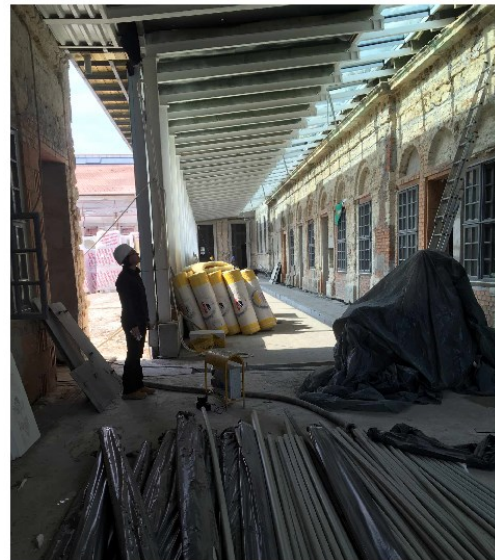
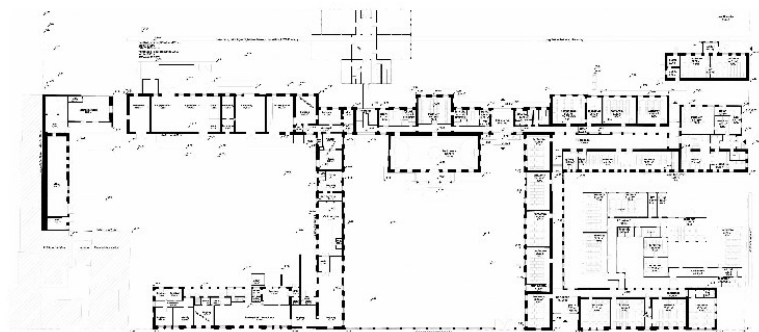


A SÁNDOR–METTERNICH-KASTÉLY, MINT ISKOLA



A SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY



ELŐADÁS TEMATIKÁJA

- TERVEZÉS KEZDETE, MENETE,
KÖVETELMÉNYEI – ELŐZMÉNY
- A.1 ÜTEM (VAGY 1. ÜTEM) TERVEI ÉS
MEGVALÓSULÁSA – JELEN
- B ÉS A.2 ÜTEMEK (VAGY 2. ÉS 3. ÜTEMEK) TERVEI,
KIALAKÍTÁSA – JÖVŐ
- ÖSSZEGZÉS, ZÁRÓSZÓ





Látványterv

**A BIATORBÁGYI SZILY KASTÉLY HASZNOSÍTÁSA
ÉS A TERÜLETÉN 16 TANTERMES ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉPÍTÉSE**

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: Leták és Tamás Építésziroda kft
1113 Budapest, Ábel Jenő u. 4/a

Tamás Gábor okl. építészmérnök É/1 01-2182/12
06-20-45-77-277 - www.letakestamas.hu

BEÉPÍTÉSI TERV
2011. november 3.





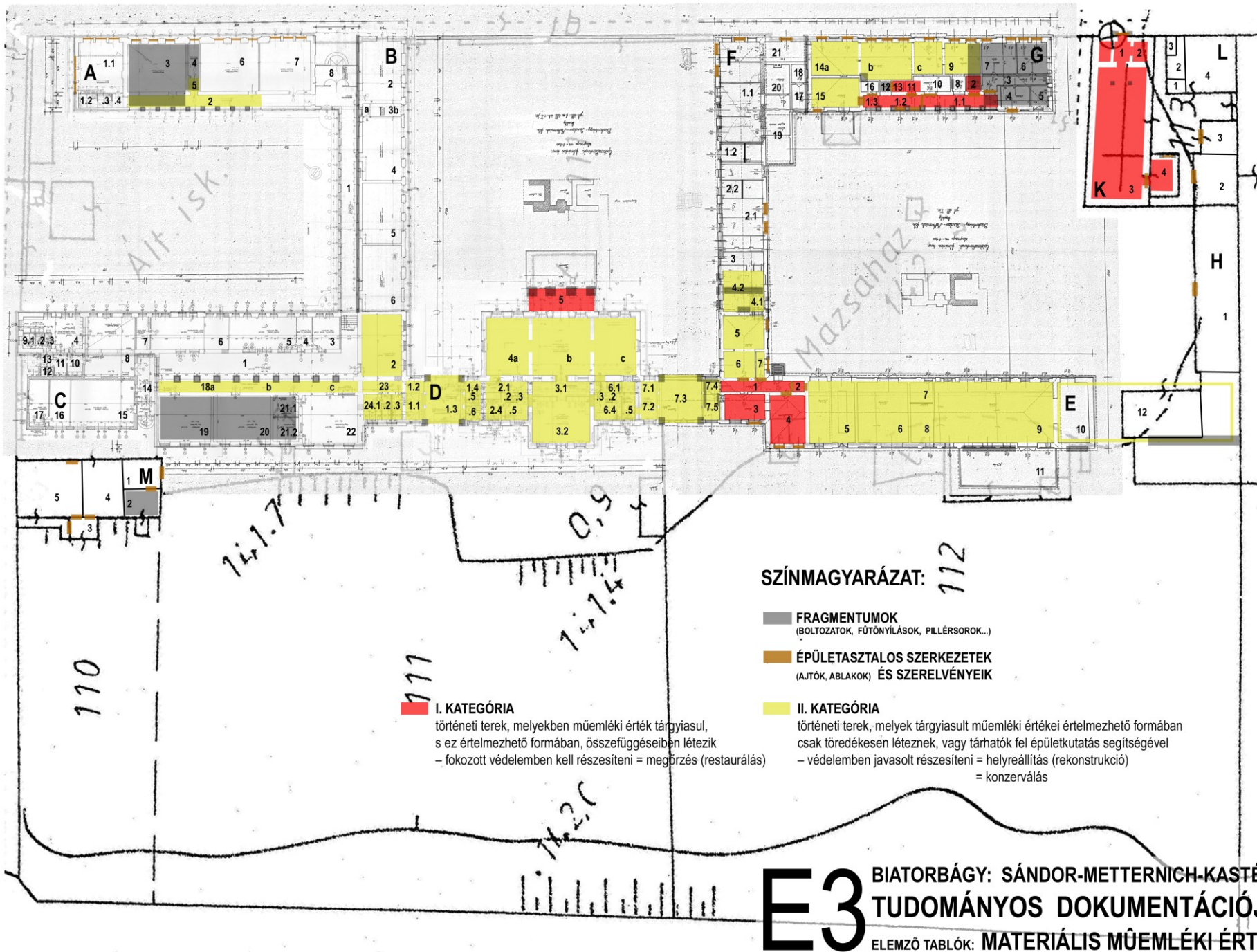


Építészettörténeti kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július-október

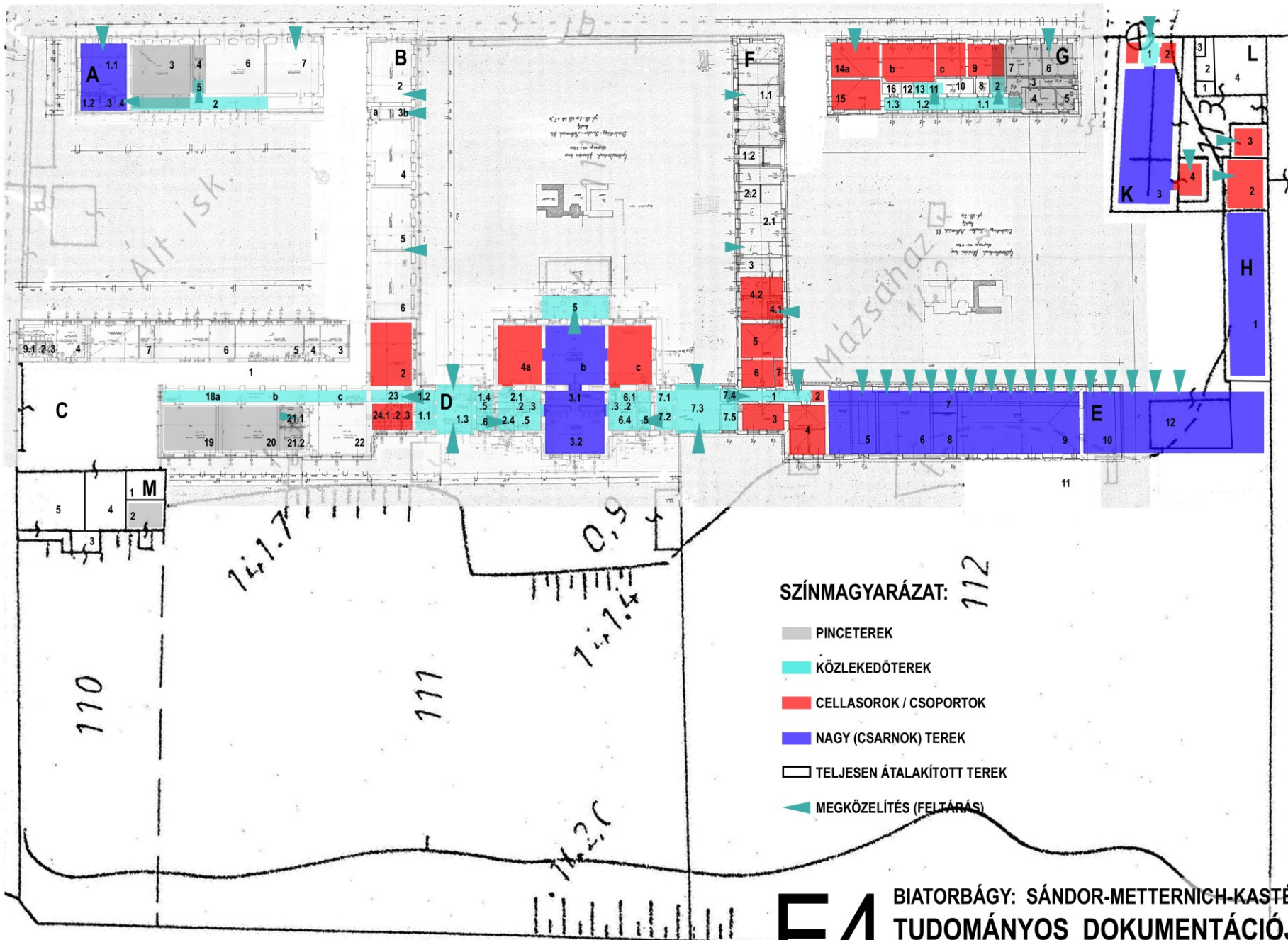


Építészettörténeti kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július–október



E4

BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY
TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA
ELEMZŐ TABLÓK: TÖRTÉNETI TEREK

Építészettörténeti
kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július-október



A8

A2



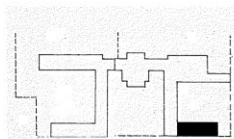
A1.2-3

A1.1

A3

A6

"A"-szárny alatti pincehelyiségek



"A"-SZÁRNY

F4

BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY
TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA
FOTÓDOKUMENTÁCIÓ 2008. JÚLIUS

Építészettörténeti kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

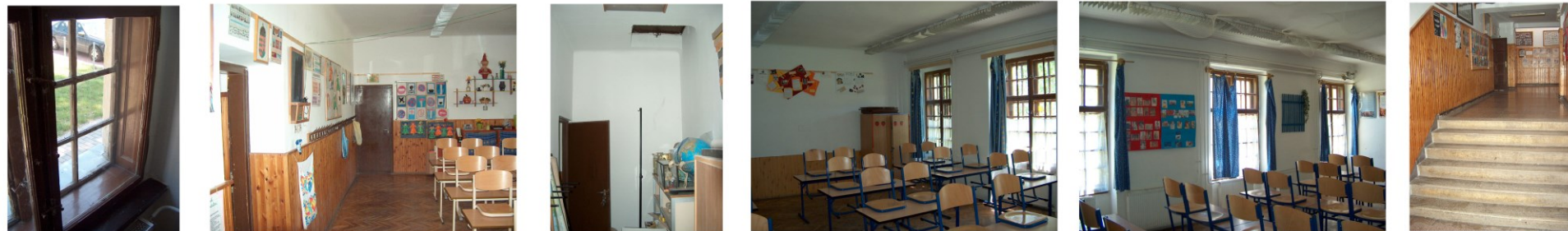
Budapest, 2008. július-október



B1

B1

B2



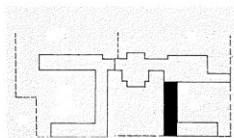
B4

B3b

B5

B6

B1



“B”-SZÁRNY

F5

BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY
TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA
FOTÓDOKUMENTÁCIÓ 2008. JÚLIUS

Építészettörténeti kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyetvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július–október



C14

C18a-c

C1

C1

C4

C3



C22

C21.1

C20

C15

C9.4

C8

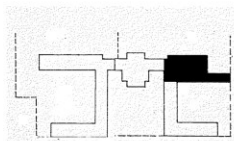
C7

C6



“C”-szárny feletti lapos- és magastető (padlásterek)

“C”-szárny alatti pincészek



“C”-SZÁRNY

F6

BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA FOTÓDOKUMENTÁCIÓ 2008. JÚLIUS

Építészettörténeti kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július–október



D1.2

D1.3

D1.3

D3.2

D4a-c

D4a-c

D6.4

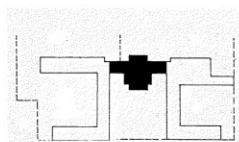
D6.5

D7.2

D7.3

D7.4

D7.5



“D”-SZÁRNY

F7 BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY
TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA
FOTÓDOKUMENTÁCIÓ 2008. JÚLIUS

Építészettörténeti
kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július–október



E1

E1

E1

E2

E3

E4

E5

E6



E8



E9



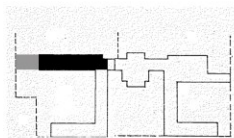
E11



"E"-szárny alatti kis pince



"E"-szárny padlás



"E"-SZÁRNY

F8

BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY
TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA
FOTÓDOKUMENTÁCIÓ 2008. JÚLIUS

Építészettörténeti
kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július–október



F1.1

F1.1

F2.1

F2.1

F4.2

F4.2

F5

F6



F6



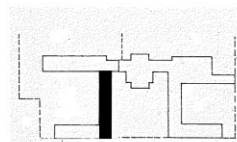
F7



F7



"F"-szárny padlás



"F"-SZÁRNY

F9

BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY
TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA
FOTÓDOKUMENTÁCIÓ 2008. JÚLIUS

Építészettörténeti kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július-október



G19



G21

G20

G17

G15

G15

G15

G14a-c

G14a-c

G12

G1.2



G9

G8

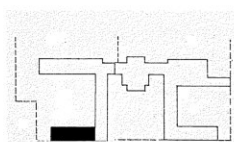
G8

G7

G3

"G"-szárny padlás

pince



"G"-SZÁRNY

F10

BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA FOTÓDOKUMENTÁCIÓ 2008. JÚLIUS

Építészettörténeti
kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július-október



déli mellékudvar



a Nagy utca és a Szentháromság tér felőli látképek



a keleti volt fogadóudvar



északi mellékudvar



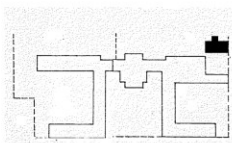
a hajdani kastélykert látképei



M3



M3



“M”-MELLÉKÉPÜLET



M5



M5



M4



M1



M1

“M”-m.ép. pince



H3



H3



H3



H3



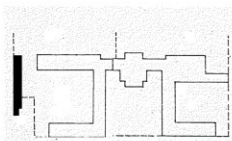
H2



H1



H1



“H”-SZÁRNY

F11

BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY
TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA
FOTÓDOKUMENTÁCIÓ 2008. JÚLIUS

Építészettörténeti
kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július–október



K1

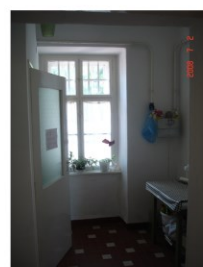
K3

K3



K4

K4

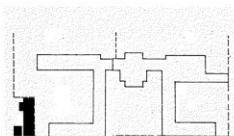


L1

L2

L3

L4



"K" ÉS "L"-SZÁRNY

F12

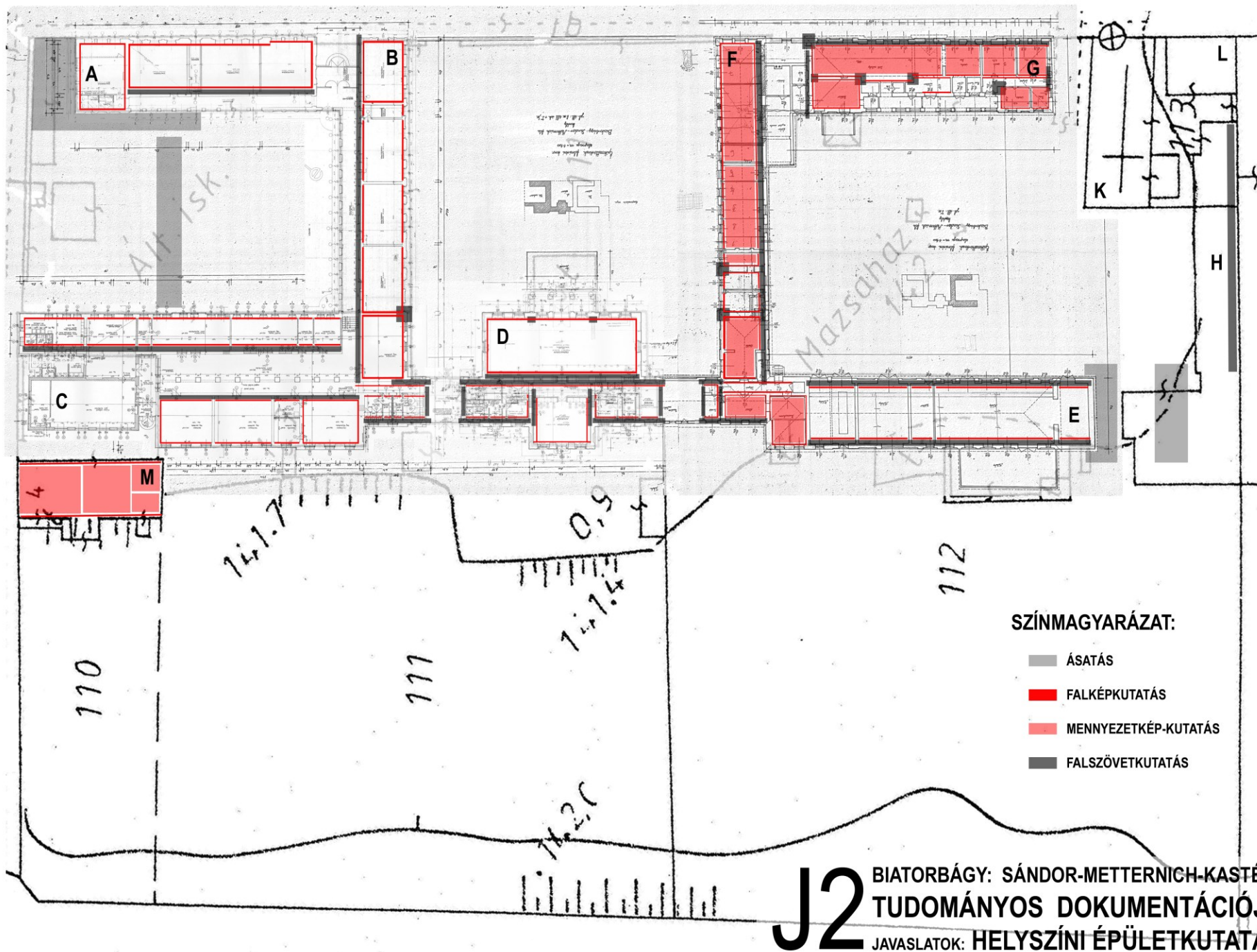
BIATORBÁGY: SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY
TUDOMÁNYOS DOKUMENTÁCIÓJA
FOTÓDOKUMENTÁCIÓ 2008. JÚLIUS

Építészettörténeti kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július-október



Építészettörténeti kutatás - részletek



Készítette: Budapest Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Építészettörténeti és Műemléki Tanszék
Dr. Fekete J. Csaba, Gyelvainé Dr. Balogh Ágnes
1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.

Budapest, 2008. július-október

Hild József (1789 – 1867) építész neve több forrásban felmerül a kastély és a templom építőjeként, mivel ebben az időben a Sándor-család bajnai kastélyának¹²² átépítésén is dolgozott, azonban biai működésére írásos bizonyíték mindeddig nem került elő. A többszöri átépítés által létrejött bajnai kastély esetében stíluskritikai megfontolások és írásos források egész sora igazolta Hild szerzőségét, bár Hild terve ott sem maradt fenn, sőt a bajnai levéltár a XX. század közepére már elkallódott. A korábbi építésű bajnai kastélyt gróf Sándor Móríc Metternich herceg lányával való házassága alkalmából 1834-ben Hild tervei és irányítása szerint átalakíttatta és bővítette, kialakítva mai formáját. Lehetséges, hogy a biai kastély Hild egyik korai műve,¹²³ bár az ekkor még pályája kezdetén álló mester szerzősége vitatható, s e vitathatóság a kastély stílusából, annak „Palladieszk” vonásaiból származik, amely az épületegyüttes diszpozíciójában, tömegalakításában és belső térkompozíciójában ugyanúgy észrevehető, mint a homlokzatmotívumok direkt formai utalásaiban. A biai kastély építésének személyéről – stíluskritikai alapon – tehát csak az állítható, hogy jól ismerte az itáliai későreneszánsz villa Andrea Palladio életművébe tartozó előképeit, s azok jellegzetességeit inkább romantikus, mintsem stílustisztaságra törekvő attitűddel alkalmazta. Az épület jó példája a birtokos által csak alkalomszerűen használt vidéki kastélynak, ahol a fő épületrész csak pár helyiségből állt, a hangsúly a kiszolgáló épületrészekre, a gazdasági mellékszárnnyakra helyeződött át.

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2014.04.10 NAPJÁN 61/2014. (IV.03.) SZ. HATÁROZATÁVAL A KÖZBESZERZÉSEKRŐL SZÓLÓ 2011. CVIII. TÖRVÉNY 122. § (7) BEKEZDÉSE A) PONTJA ALAPJÁN A SÁNDOR-METTERNICH KASTÉLYBAN TANTERMÉK ÉS TORNATEREM TERVEZÉSÉRE HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁST A "SÁNDOR METTERNICH KASTÉLY ISKOLA BŐVÍTÉS ÉS TORNATEREM ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES TERVTANÁCSI TERVEINEK VALAMINT ISKOLABŐVÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVETELI TERVEINEK ÉS TORNATEREM ENGEDÉLYEZÉSI TERVEINEK ELKÉSZÍTÉSE" CÍMMEL ÍNDÍTOTT. A KIÍRÁS ÉS TÁRGYALÁS ALATT LEFOLYTATOTT EGYEZTETÉSEK AZ ALÁBBI TERVEZÉSI PROGRAMOT EREDMÉNYEZTEK:

ELŐZMÉNY

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2012-BEN KINYÍLVÁNÍTOTTA SZÁNDÉKÁT, HOGY A VÁROS KÖZOKTATÁSI RENDSZERÉBE BEFOGADJA A SZÜLŐI KEZDEMÉNYEZÉS SORÁN MEGALKULÓ MAGYAR MŰHELY ALAPÍTVÁNY ÁLTAL FENNTARTOTT MAGYAR MŰHELY ÁLTALÁNOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT BIATORBÁGYI CZUCZOR GERGELY TAGINTÉZMÉNYÉT, VALAMINT A BIAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZÖSSÉG ÁLTAL ÚJRAINDÍTOTT BIAI REFORMÁTUS ÁLTALÁNOS ISKOLÁT. EMELLETT LÉTREHOZTA A NÉMET NEMZETISÉGI OKTATÁS-NEVELÉS ÖNÁLLÓ INTÉZMÉNYÉT A RITSMANN PÁL NÉMET NEMZETISÉGI ÁLTALÁNOS ISKOLÁT. AZ EGYHÁZI ÉS ALAPÍTVÁNYI ISKOLÁK MŰKÖDÉSÉNEK ELINDULÁSÁHOZ A HOSSZÚ TÁVÚ BIZTONSÁGOT NYÚJTÓ KÖZOKTATÁSI ÉS INGATLANHASZNÁLATI SZERZŐDÉSEK MEGKÖTÉSÉRE IS SOR KERÜLT. AZ EGYES ISKOLÁK BEIRATKOZÁSI STATISZTIKÁI ALAPJÁN EZÉRT AZ INTÉZMÉNYEK - ÍGY A SÁNDOR-METTERNICH KASTÉLYBAN LÉVŐ ISKOLÁK - TEREMIGÉNYEI IS ÉVES SZINTEN KERÜLNEK FELÜLVIZSGÁLATRA. EGYSÉGES PEDAGÓGIAI PROGRAM FOGALMA A TÁRGYI TERVEZÉSI FELADATTAL KAPCSOLATBAN EBBŐL KIFOLYÓLAG NEM ÉRTEMEZHETŐ. AZ ÖNKORMÁNYZAT ELEMI ÉRDEKE, HOGY A 2015/16 TANÉV INDULÁSÁRA A KASTÉLY VOLT TSZ-SZÁRNYÁBAN A NÖVEKVŐ GYEREKLÉTSZÁM MIATT SZÜKSÉGES LEGALÁBB 5 TANTEREM ÁTADÁSRA KERÜLJÖN. A TERVEZÉSI FELADAT E CÉLT SZEMELŐTT TARTVA KERÜLT MEGBONTÁSRA AZ ALÁBBI - IDŐBEN EGYMÁSSAL PÁRHUZAMOSAN ZAJLÓ – RÉSZEKRE:

„A” ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS:

BIATORBÁGY, 112/1 HRSZ-Ú INGATLANÁN ELHELYEZKEDŐ, HASZNÁLATON KÍVÜLI, 1100 M2 ALAPTERÜLETŰ KASTÉLYSZÁRNYÁNAK, ISKOLABŐVÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSHEZ, ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSHEZ SZÜKSÉGES TERVEK, KIVITELEZÉS ELŐTT ELBONTANDÓ ÉPÜLETRÉSZ ÁLTAL TAKART KUTATANDÓ FELÜLETRŐL KÉSZÍTENDŐ RONCSOLÁSOS VIZSGÁLATOK, DOKUMENTUMOK

ÜTEM: A VOLT TSZ - SZÁRNYÁBAN A 2015/2016 TANÉVBEN SZÜKSÉGES LEGALÁBB 5 TANTEREM ÉS AZOK MŰKÖDÉSÉT KÖZVETLENÜL BIZTOSÍTÓ EGYSÉGEK MEGVALÓSÍTHATÓSÁGA,

ÜTEM: A VOLT TSZ-SZÁRNYBAN AZ 1. ÜTEMBEN NEM ÉRINTETT HASZNÁLATON KÍVÜLI HELYSÉGEK ÁTÉPÍTÉSE HELYREÁLLÍTÁSA

„B” ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS: LEHETŐSÉG SZERINT C TÍPUSÚ TORNATEREM ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA. AMENNYIBEN „C” TÍPUSÚ TORNATEREM MEGÉPÍTÉSÉT A KÖZPONT TERVTANÁCS NEM TÁMOGATJA, ÉPÍTETŐ ETTŐL ELTÉRŐ MÉRETŰ TORNATEREM ENGEDÉLYEZÉSI TERVEINEK ELKÉSZÍTÉSÉHEZ IS LEHETŐSÉGET BIZTOSÍT, AMELYET ÉPÍTETŐVEL, MINT MEGRENDELŐVEL ELŐZETESEN EGYEZTETNI SZÜKSÉGES. A TORNATEREM ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVEINEK ÖSSZEÁLLÍTÁSOKOR FIGYELEMBE KELL VENNII, HOGY AZ ISKOLAI TORNAÓRÁKRA A TANULÓK A KASTÉLYÉPÜLETTEL ÖSSZEKÖTTETÉSBN LEGYENEK, DE A DÉLUTÁNI-ESTI ÓRÁKBAN A TEREM ÖNÁLLÓ, LAKOSSÁGOT IS KISZOLGÁLÓ TORNATEREMKÉNT TUDJON MŰKÖDNI. MŰEMLÉK TELKÉN LÉVŐ KERT JELENLEG ISKOLA- ÉS TORNAUDVAR, ANNAK FUNKCIÓJA A TORNATEREM ÉS AZ ISKOLABŐVÍTÉS ÉPÜLETRÉSZ FELÚJÍTÁSÁT KÖVETŐEN SEM VÁLTOZIK.

AZ OKTATÁS KÖZPONTI FINANSZÍROZÁSÁVAL KAPCSOLATBAN IDŐKÖZBEN LEFOLYTATOTT TÁRGYALÁSOKRA TEKINTETTEL AZ „A”1. ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS TERVDOKUMENTÁCIÓJÁBAN - A FENTIEKEN TÚLMENŐEN – 5 TANTEREM ÉS AZOK MŰKÖDÉSÉT KÖZVETLEN BIZTOSÍTÓ EGYSÉGEK (FOLYOSÓK, SZOCIÁLIS BLOKK, KISZOLGÁLÓ HELYSÉGEK, 200 FŐ - NEM EGYIDEJŰ - BEFOGADÁSÁRA ALKALMAS ÉTTEREM ÉS HOZZÁ TARTOZÓ MELEGÍTŐ KONYHA) TERVEZENDŐK. ANNAK ÉRDEKÉBEN, HOGY A TORNATEREM TERVTANÁCSI JÓVÁHAGYÁSA NE VESZÉLYEZTESSE A 2015/2016 TANÉV INDULÁSAFORMÁJÁBAN 16 TANTERMES, 2 ISKOLA BEFOGADÁSÁRA IS ALKALMAS ÁLTALÁNOS ISKOLAKÉNT KÍVÁNJA MŰKÖDTETNI.

AZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYT AZ ÖSSZES ÜTEMRÉ EGYSZERRE, DE AZ EGYES ÜTEMEKET BIATORBÁGY, SÁNDOR METTERNICH KASTÉLY 112/1 HRSZ-Ú INGATLANÁN ELHELYEZKEDŐ, HASZNÁLATON KÍVÜLI, 1100 M2 ALAPTERÜLETŰ KASTÉLYSZÁRNYÁBAN MEGJELÖLVE KELL MEGKÉRNI.

A TERVEZÉSKOR VIZSGÁLNI KELL, HOGY A NEM MŰEMLÉKI ÉRTÉKKEL BÍRÓ ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY ILLETVE ÉPÍTMÉNYRÉSZEK ELBONTHATÓAK-E.

AZ ISKOLA MŰKÖDÉSÉHEZ ELENEDHETETLENÜL SZÜKSÉGES MŰEMLÉKHEZ TÖRTÉNŐ HOZZÁÉPÍTÉS, MŰEMLÉK INGATLANÁN ÚJ ÉPÍTMÉNYKOR SZÜKSÉGES 5 TANTEREM MEGVALÓSULÁSÁT, AZ „A” ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS 252/2006 (XII. 7.) KORM. RENDELET 11.§ (3) A)—F), ILLETVE 11/A.§ SZERINTI, AZ ÉPÍTÉSZETI-MŰSZAKI TERVTANÁCSHOZ BENYÚJTANDÓ ÉPÍTÉSZETI-MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓJÁBAN (TERVTANÁCSI KONCEPCIÓTERV) A TERVEZETT TORNATERMET NEM KÉRJÜK FELTÜNTETNI.

TERVEZÉSI KÖVETELMÉNYEK

A MEGRENDELŐ A SÁNDOR-METTERNICH KASTÉLYT VÉGLEGES-EGYSÉGES, ÉPÍTMÉNYRÉSZ A MŰEMLÉKI ÉRTÉK FENNTARTÁSÁT VEGYE FIGYELEMBE.

MŰEMLÉKET ÉRINTŐ ÁTALKÍTÁS TERVEZÉSEKOR AZ ÁTALKÍTÁS NE VESZÉLYEZTESSE A MEGLÉVŐ ÉRTÉKEK (TÉRKAPCSOLATOK, TÖMEGALKÍTÁS, FELÜLETEK KIALAKÍTÁSA, DÍSZÍTÉSEK) ÉRVÉNYESÜLÉSÉT, HITELESSÉGÉT;

A KASTÉLY ESETÉBEN VIZSGÁLANDÓ, HOGY AZ ÉPÜLET-ENERGETIKAI HATÉKONYSÁGOT JAVÍTÓ, A MEGÚJULÓ ENERGIA ALKALMAZÁSÁRA, ILLETVE AZ AKADÁLYMENTESÍTÉSRE IRÁNYULÓ BEAVATKOZÁSOK ÖSSZSHANGBAN VANNAK-E A MŰEMLÉKI ÉRTÉKEK MEGŐRZÉSÉNEK ELSŐDLEGESSÉGÉVEL, BIZTOSÍTJÁK-E ANNAK ÉRVÉNYESÜLÉSÉT.

A TORNATEREM ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVEINEK ÖSSZEÁLLÍTÁSOKOR FIGYELEMBE KELL VENNII, HOGY AZ ISKOLAI TORNAÓRÁKRA A TANULÓK A KASTÉLYÉPÜLETTEL ÖSSZEKÖTTETÉSBN LEGYENEK, DE A DÉLUTÁNI-ESTI ÓRÁKBAN A TEREM ÖNÁLLÓ, LAKOSSÁGOT IS KISZOLGÁLÓ TORNATEREMKÉNT TUDJON MŰKÖDNI.

TERVEZÉS KEZDETE, MENETE, KÖVETELMÉNYEI - ELŐZMÉNYEK

- 16 OSZTÁLYOS ISKOLA KÉT 8 OSZTÁLYOSKÉNT MŰKÖDIK (A VEZETŐSEGI HELYISEGEKET NEM DUPLAZZUK) - **MSZE 24203-2:2012 SZABVANY** ALAPJÁN AZONOSITOTT FUNKCIONALIS EGYSEGEKKEL:
- - AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET ALAKÍTÁSÁRÓL ÉS VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 1996. ÉVI LXXVIII. TÖRVÉNY
- - AZ ORSZÁGOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI KÖVETELMÉNYEKRŐL SZÓLÓ 253/1997. (XII.20) KORM. RENDELET
- - A 1/1998. (VII. 24.) OM REND., 16/1998 (IV.08.) MKM REND., 8/2000. (V.24.) OM REND. ÉS A 30/2004 (X. 28.) OM RENDELETEK ÁLTAL TÖBBSZÖR MÓDOSÍTOTT 11/1994. (VI.8.) NEVELÉSI-OKTATÁSI INTÉZTMÉNYEK MŐKÖDÉSÉRŐL SZÓLÓ MKM RENDELET
- - IRÁNYELVKÉNT LEHET ALKALMAZNI A 32/2008 (XI.24.) OKM RENDELET 18 §. (4) C) PONTJÁVAL HATÁLYON KÍVÜL HELYEZETT 19/2002. (V. 8.) A KÖZOKTATÁSI INTÉZTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉNEK ÉS KIALAKÍTÁSÁNAK ÉPÍTÉSZETI-MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEIRŐL SZÓLÓ OM RENDELET ELŐÍRÁSAIT.
- - VALAMENNYI HELYSÉG KIALAKÍTÁSÁNÁL ÉS FUNKCIÓNAK MEGFELELŐ BERENDEZÉSÉNÉL AZ ÉPÍTÉSÜGYI JOGSZABÁLYOKBAN ELŐÍRT SZAKMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEKET, A KÖZEGÉSZSÉGÜGYI ELŐÍRÁSOKAT, A TŰZVÉDELMI, EGÉSZSÉGVÉDELMI ÉS A MUNKAVÉDELMI KÖVETELMÉNYEKET FIGYELEMBE KELL VENNI.

Tervezési feladat		1. táblázat: A tervezési feladatok	2. táblázat: A tervezési feladatok	3. táblázat: A tervezési feladatok	4. táblázat: A tervezési feladatok	5. táblázat: A tervezési feladatok	6. táblázat: A tervezési feladatok	7. táblázat: A tervezési feladatok	8. táblázat: A tervezési feladatok	9. táblázat: A tervezési feladatok	10. táblázat: A tervezési feladatok	11. táblázat: A tervezési feladatok	12. táblázat: A tervezési feladatok	13. táblázat: A tervezési feladatok	14. táblázat: A tervezési feladatok	15. táblázat: A tervezési feladatok	16. táblázat: A tervezési feladatok	17. táblázat: A tervezési feladatok	18. táblázat: A tervezési feladatok	19. táblázat: A tervezési feladatok	20. táblázat: A tervezési feladatok	21. táblázat: A tervezési feladatok	22. táblázat: A tervezési feladatok	23. táblázat: A tervezési feladatok	24. táblázat: A tervezési feladatok	25. táblázat: A tervezési feladatok	26. táblázat: A tervezési feladatok	27. táblázat: A tervezési feladatok	28. táblázat: A tervezési feladatok	29. táblázat: A tervezési feladatok	30. táblázat: A tervezési feladatok	31. táblázat: A tervezési feladatok	32. táblázat: A tervezési feladatok	33. táblázat: A tervezési feladatok	34. táblázat: A tervezési feladatok	35. táblázat: A tervezési feladatok	36. táblázat: A tervezési feladatok	37. táblázat: A tervezési feladatok	38. táblázat: A tervezési feladatok	39. táblázat: A tervezési feladatok	40. táblázat: A tervezési feladatok	41. táblázat: A tervezési feladatok	42. táblázat: A tervezési feladatok	43. táblázat: A tervezési feladatok	44. táblázat: A tervezési feladatok	45. táblázat: A tervezési feladatok	46. táblázat: A tervezési feladatok	47. táblázat: A tervezési feladatok	48. táblázat: A tervezési feladatok	49. táblázat: A tervezési feladatok	50. táblázat: A tervezési feladatok	51. táblázat: A tervezési feladatok	52. táblázat: A tervezési feladatok	53. táblázat: A tervezési feladatok	54. táblázat: A tervezési feladatok	55. táblázat: A tervezési feladatok	56. táblázat: A tervezési feladatok	57. táblázat: A tervezési feladatok	58. táblázat: A tervezési feladatok	59. táblázat: A tervezési feladatok	60. táblázat: A tervezési feladatok	61. táblázat: A tervezési feladatok	62. táblázat: A tervezési feladatok	63. táblázat: A tervezési feladatok	64. táblázat: A tervezési feladatok	65. táblázat: A tervezési feladatok	66. táblázat: A tervezési feladatok	67. táblázat: A tervezési feladatok	68. táblázat: A tervezési feladatok	69. táblázat: A tervezési feladatok	70. táblázat: A tervezési feladatok	71. táblázat: A tervezési feladatok	72. táblázat: A tervezési feladatok	73. táblázat: A tervezési feladatok	74. táblázat: A tervezési feladatok	75. táblázat: A tervezési feladatok	76. táblázat: A tervezési feladatok	77. táblázat: A tervezési feladatok	78. táblázat: A tervezési feladatok	79. táblázat: A tervezési feladatok	80. táblázat: A tervezési feladatok	81. táblázat: A tervezési feladatok	82. táblázat: A tervezési feladatok	83. táblázat: A tervezési feladatok	84. táblázat: A tervezési feladatok	85. táblázat: A tervezési feladatok	86. táblázat: A tervezési feladatok	87. táblázat: A tervezési feladatok	88. táblázat: A tervezési feladatok	89. táblázat: A tervezési feladatok	90. táblázat: A tervezési feladatok	91. táblázat: A tervezési feladatok	92. táblázat: A tervezési feladatok	93. táblázat: A tervezési feladatok	94. táblázat: A tervezési feladatok	95. táblázat: A tervezési feladatok	96. táblázat: A tervezési feladatok	97. táblázat: A tervezési feladatok	98. táblázat: A tervezési feladatok	99. táblázat: A tervezési feladatok	100. táblázat: A tervezési feladatok
1. táblázat: A tervezési feladatok	2. táblázat: A tervezési feladatok	3. táblázat: A tervezési feladatok	4. táblázat: A tervezési feladatok	5. táblázat: A tervezési feladatok	6. táblázat: A tervezési feladatok	7. táblázat: A tervezési feladatok	8. táblázat: A tervezési feladatok	9. táblázat: A tervezési feladatok	10. táblázat: A tervezési feladatok	11. táblázat: A tervezési feladatok	12. táblázat: A tervezési feladatok	13. táblázat: A tervezési feladatok	14. táblázat: A tervezési feladatok	15. táblázat: A tervezési feladatok	16. táblázat: A tervezési feladatok	17. táblázat: A tervezési feladatok	18. táblázat: A tervezési feladatok	19. táblázat: A tervezési feladatok	20. táblázat: A tervezési feladatok	21. táblázat: A tervezési feladatok	22. táblázat: A tervezési feladatok	23. táblázat: A tervezési feladatok	24. táblázat: A tervezési feladatok	25. táblázat: A tervezési feladatok	26. táblázat: A tervezési feladatok	27. táblázat: A tervezési feladatok	28. táblázat: A tervezési feladatok	29. táblázat: A tervezési feladatok	30. táblázat: A tervezési feladatok	31. táblázat: A tervezési feladatok	32. táblázat: A tervezési feladatok	33. táblázat: A tervezési feladatok	34. táblázat: A tervezési feladatok	35. táblázat: A tervezési feladatok	36. táblázat: A tervezési feladatok	37. táblázat: A tervezési feladatok	38. táblázat: A tervezési feladatok	39. táblázat: A tervezési feladatok	40. táblázat: A tervezési feladatok	41. táblázat: A tervezési feladatok	42. táblázat: A tervezési feladatok	43. táblázat: A tervezési feladatok	44. táblázat: A tervezési feladatok	45. táblázat: A tervezési feladatok	46. táblázat: A tervezési feladatok	47. táblázat: A tervezési feladatok	48. táblázat: A tervezési feladatok	49. táblázat: A tervezési feladatok	50. táblázat: A tervezési feladatok	51. táblázat: A tervezési feladatok	52. táblázat: A tervezési feladatok	53. táblázat: A tervezési feladatok	54. táblázat: A tervezési feladatok	55. táblázat: A tervezési feladatok	56. táblázat: A tervezési feladatok	57. táblázat: A tervezési feladatok	58. táblázat: A tervezési feladatok	59. táblázat: A tervezési feladatok	60. táblázat: A tervezési feladatok	61. táblázat: A tervezési feladatok	62. táblázat: A tervezési feladatok	63. táblázat: A tervezési feladatok	64. táblázat: A tervezési feladatok	65. táblázat: A tervezési feladatok	66. táblázat: A tervezési feladatok	67. táblázat: A tervezési feladatok	68. táblázat: A tervezési feladatok	69. táblázat: A tervezési feladatok	70. táblázat: A tervezési feladatok	71. táblázat: A tervezési feladatok	72. táblázat: A tervezési feladatok	73. táblázat: A tervezési feladatok	74. táblázat: A tervezési feladatok	75. táblázat: A tervezési feladatok	76. táblázat: A tervezési feladatok	77. táblázat: A tervezési feladatok	78. táblázat: A tervezési feladatok	79. táblázat: A tervezési feladatok	80. táblázat: A tervezési feladatok	81. táblázat: A tervezési feladatok	82. táblázat: A tervezési feladatok	83. táblázat: A tervezési feladatok	84. táblázat: A tervezési feladatok	85. táblázat: A tervezési feladatok	86. táblázat: A tervezési feladatok	87. táblázat: A tervezési feladatok	88. táblázat: A tervezési feladatok	89. táblázat: A tervezési feladatok	90. táblázat: A tervezési feladatok	91. táblázat: A tervezési feladatok	92. táblázat: A tervezési feladatok	93. táblázat: A tervezési feladatok	94. táblázat: A tervezési feladatok	95. táblázat: A tervezési feladatok	96. táblázat: A tervezési feladatok	97. táblázat: A tervezési feladatok	98. táblázat: A tervezési feladatok	99. táblázat: A tervezési feladatok	100. táblázat: A tervezési feladatok		

FUNKCIÓSÉMA A SZABVÁNYOS ÁLLAPOT ELÉRÉSÉHEZ SZÜKSÉGES HELYISÉGI GÉNYRŐL



Tervezett 2 db 6 osztályos iskola helyiség igényeinek			
Helyiség szám	Helyiség neve	Átlagolt terület	Bruttó alapterület
	busz	0	174,08
6.1.1	barterem	meglehető	49,94
	barterem	meglehető	55,67
	barterem	meglehető	55,67
	barterem	U	54,83
	barterem	U	56,00
	barterem	U	56,91
	barterem	U	56,91
	barterem	U	56,21
6.1.2	cs. terem	U	26,71
	cs. terem	U	26,71
	cs. terem	U	26,69
	cs. terem	U	26,59
	cs. terem	U	26,26
	cs. terem	U	26,26
	cs. terem	U	26,45
	cs. terem	U	26,45
6.1.3	nyg. ter	U	26,26
6.1.4	át. szertér	U	18,00
	át. szertér	U	18,00
6.1.1	szakt. techn. szakt.	U	69,00
	szakt. techn. szakt.	U	69,07
6.1.2	szakt. techn. szakt.	U	18,00
	szakt. techn. szakt.	U	18,73
6.1.3	di. nyrtér szakt.	U	62,32
	di. nyrtér szakt.	U	62,32
6.1.4	di. nyrtér szakt.	U	19,31
	di. nyrtér szakt.	U	19,31
6.1.5	term. tud. szakt.	U	69,00
	term. tud. szakt.	U	69,00
6.1.6	term. tud. szakt.	U	18,82
	term. tud. szakt.	U	18,82
	term. tud. szakt.	U	18,82
	term. tud. szakt.	U	18,36
	term. tud. szakt.	U	18,36
	term. tud. szakt.	U	18,30
	term. tud. szakt.	U	18,30
6.1.7	énke. zene. szakt.	U	69,01
	énke. zene. szakt.	U	70,14
6.1.8	énke. zene. szakt.	U	20,30
	énke. zene. szakt.	U	20,30
6.1.9	rajz. szakt.	U	69,12
	rajz. szakt.	U	69,12
6.1.10	rajz. szakt.	U	21,83
	rajz. szakt.	U	21,82
6.1.11	techn. szakt.	U	62,67
	techn. szakt.	U	62,67
6.1.12	techn. szakt.	U	23,36
	techn. szakt.	U	23,36
6.1.1	szaggyár	U	18,00
6.1.2	ig. helyettes	U	18,00
6.1.3	ga. z. v. szakt.	U	18,00
	ga. z. v. szakt.	U	18,00
6.1.4	ig. v.	U	12,00

6.1.4	ig. v.	U	12,00
6.1.5	tervez. ter.	U	63,86
6.1.6	pl. ph. ed.	U	14,62
6.1.7	tanter.	U	8,77
6.1.8	lab.	U	12,00
	lab.	U	12,00
6.1	ter.	U	10,74
	ter.	U	11,73
	ter.	U	11,84
6.1.1	ter.	U	130,00
6.1.2	ter.	U	226,00
6.1.3	ter.	U	35,00
6.1.4	ter.	U	113,00
6.1.5	ter.	U	35,00
6.1.6	ter.	U	120,00
6.1.7	ter.	U	80,22
	ter.	U	80,22
	ter.	U	80,22
	ter.	U	80,22
	ter.	U	80,22
6.1.8	ter.	U	1,78
	ter.	U	1,78
	ter.	U	1,78
6.1.9	ter.	U	15,00
	ter.	U	15,00
	ter.	U	15,00
6.1.10	ter.	U	17,78
6.1.11	ter.	U	9,86
6.1.12	ter.	U	29,71
	ter.	U	30,79
	ter.	U	30,79
	ter.	U	30,79
6.1.1	ter.	U	19,14
	ter.	U	19,14
	ter.	U	7,54
6.1.2	ter.	U	18,00
6.1.3			

6 040,28 m²

jelmagyarázat

tanterem	- helyiség típus
6,2,1	- szabványszerinti helyzet
53,50m ²	- valós méret
52m ²	- szabvány követelmény

földszinti alaprajzi funkcióséma 4ütem tervező: építészmester programtervező választ		 2051 Bátorbágy Szabadkai út 123. +36 30 12232007 byl@byl.hu			
terv megnevezése	Bátorbágy, Sándor-Matthias-kastély		egyeztető:	vezető építész	Huszárik Kristina
építkezés címe	2051 Bátorbágy, Szabadkai út 123. tér. sz. 1126		jelentkező:	tervező jogosultság	ÉV-03472018
építész				e-mail cím	byl@byl.hu
				építész tervező	Kacso János
			e-mail cím	Kacso, János@byl.hu	
			dátum	2014.07.22.	

RÉSZTVEVŐ MÉRNÖKÖK:

Érdekesség:

A tervezés alatt mintegy 2200m változó szélességű (A4-A1) papírt használtunk fel! Gyakorlatilag a járdára terítve az irodámtól az iskoláig eljuthattam volna a saját rajzainkon sétálva.

1. Huszárik Krisztián	szakág: építészet
2. Kacsó János	
3. Kolozsi Sarolta	
4. Juhász Kristóf	
5. Nagy Hajnalka	
6. Szarka Gergő	szakág: tartószerkezet
7. Fischer Tamás	szakág: gépészet
8. Meggyes Attila	szakág: építész-tűzvédelmi szakértő
9. Fekete János	szakág: elektromos tervező
10. Ort Noémi	szakág: világítástechnika
11. Kuruczné Szabolcs Gizella s.k.	szakág: konyhatechnológia
12. Horváth Sándor	szakág: épületszerkezet, szigetelés
13. Szecskő Heléna	
14. Béles Gábor	
15. Óhegyi Adrienn	szakág: rehabilitációs szakmérnök
16. Józsa Gusztáv	szakág: akusztikai szakértő
17. dr. Takács Attila	szakág: geotechnikai tervező és szakértő
18. Gedeon Péter	szakág: építész, sporttechnológus
19. Miklós Zsolt	szakág: úttervező szakmérnök
20. Szabadits Anita	szakág: kertkutatás, kertészet
21. Németh Zita	
22. Klagyivik-Szabó Mária	
23. Dr. Király Béla	szakág: faanyagvédelem
24. Dr. Velladics Márta	szakág: építéstörténet
25. Dr. Bozóky Lajos,	
26. Kéthely Nagy Sándor	szakág: geodézia
27. Osgyányi Vilmos	szakág: kőszobrász-restaurátor szakértő
28. Lénárd Márton	szakág: költségkiírások
29. Makovsky Zsolt	szakág: villamos mérnök, felvonó

RÉSZTVEVŐ HATÓSÁGOK, KÖZMŰSZOLGÁLTATÓK:

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi
Járási Építésügyi és Örökségvédelmi
Hivatal

Központi Építészeti Tervtanács
műemléki testülete

Biatorbágy Város Önkormányzat
Oktatási Bizottsága

PMKH Érdi Járási Hivatal Járási
Népegészségügyi Intézet

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi
Járási Hivatal Járási
Állategészségügyi és Élelmiszer-
ellenőrző Hivatalal

BFKH Érdi, Budaörsi Kistérségi
Népegészségügyi Intézet

Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
Érdi Katasztrófavédelmi Kirendeltség

Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-
biztonsági és Állategészségügyi Igazgatóság

Budapest Főváros Kormányhivatala Műszaki
Engedélyezési és Fogasztóvédelmi Főosztály -
Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály (Műszaki
biztonság)

Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki
Engedélyezési és Fogasztóvédelmi Főosztály -
Közlekedési Útügyi Osztály (Útügy)

Közműszolgáltatók

Magyar Kémény Kft.

Központi Építészeti Tervtanács műemléki testületének konzultációs emlékeztetője

Vélemény száma: **145/2014**

„
A tervtanács örömét fejezi ki, hogy a tervek már a jelenlegi készültségi fokban tárgyalásra kerültek, hiszen a koncepció kidolgozása elsődleges a bonyolult feladat megoldásában. **Az épület jól alkalmazható az iskolafunkció nagy részének elhelyezésére, de a történeti térrendszerbe nem illeszthető aula, étkező, tornaterem megfelelő telepítése alapvető fontosságú.**

A terv láthatóan a műemlékre érzékeny szemlélettel készül, de fontos, hogy a végeredmény egyúttal jól működő iskolát eredményezzen. A kutatás feladata meghatározni az egyes részek értékét, azaz meghatározni az új funkció elhelyezésének pontos korlátait.

A meglévő értékes területek műemléki felújításához kapcsolódóan az új részek kortárs módon, de visszafogottan, csendesen legyenek megtervezve.

A tornaterem elhelyezése a telek távolabbi sarkaiba műemléki szempontból járható út, hiszen így zavarja legkevésbé a műemléképületet és a területen történeti kert sem volt. Ez a telepítés azonban megnehezíti a megközelítés megoldását. A tervtanács ezért nem veti el az udvar felhasználásának lehetőségét sem. Ezzel a megoldással a helyreállított udvarhomlokzatok akár tágasabb belső térbe is kerülhetnének, mint a terven bemutatott, aligha elfogadható szűkös folyosók esetében.

Igen fontos a térstruktúra áttekinthetősége, a belső mozgások lehetőség szerinti rendezett és minél rövidebb utakra tervezése.

Épületfizikailag is jól tenne, ha a környezet az eredeti szintre lenne visszaüllyeszthető. Ha ez az utcai oldalon jelenleg irreális, angolakna alkalmazása is segítené.

A környezetet illetően fontos szempont, hogy a gyerekeket autóval is biztonságosan tudják az iskolához vinni, de az udvar semmiképpen ne váljék parkolóvá.

Nem tartozik a jelenlegi tervezési feladathoz, de a tervtanács felhívja a figyelmet, hogy az iskola előtt kialakult körforgalom a műemlékegyüttest és a főtér működését egyaránt zavarja. „

Központi Építészeti Tervtanács műemléki testületének szakmai véleménye

Vélemény száma: 187/2014

”

A Tervtanács véleménye szerint a terv igen jó kezekbe került, és sokat fejlődött a korábbi tárgyalás óta. Kedvező hogy, a terv a legtávolabbi állapot célozza meg, és ennek rendeli alá a többi tervet.

A terv nemcsak műemléki szempontból támogatható, de az iskola szempontjait tekintve is működőképes, tiszta struktúra, a két iskolarész jól kapcsolódik, ill. különül el.

A kutatás folytatandó, elsősorban a helyszíni kutatással, ami még több részletet módosíthat. A homlokzatszínezésre is a kutatás mondhatja ki a végső szót.

A tantermek előtti zsibongó funkcionálisan szükséges, megoldásuk műemléki szempontból is támogatható, de részleteik kidolgozandók. **Az utcai homlokzaton a két üvegfelület megjelenése logikus**, hiszen az eddigi zárt, gazdasági épületegyüttes nyitottabb funkciót kap, ráadásul ezen a ponton **a 19. században nem is voltak összeépítve a kastély pavilonjai.**

A végső állapot esetében a középrizalit tereiben túlzott a közlekedés, a pilléresítés, a Tervtanács javaslata, hogy maradjon meg minél több az eredeti alaprajzi rendszerből.

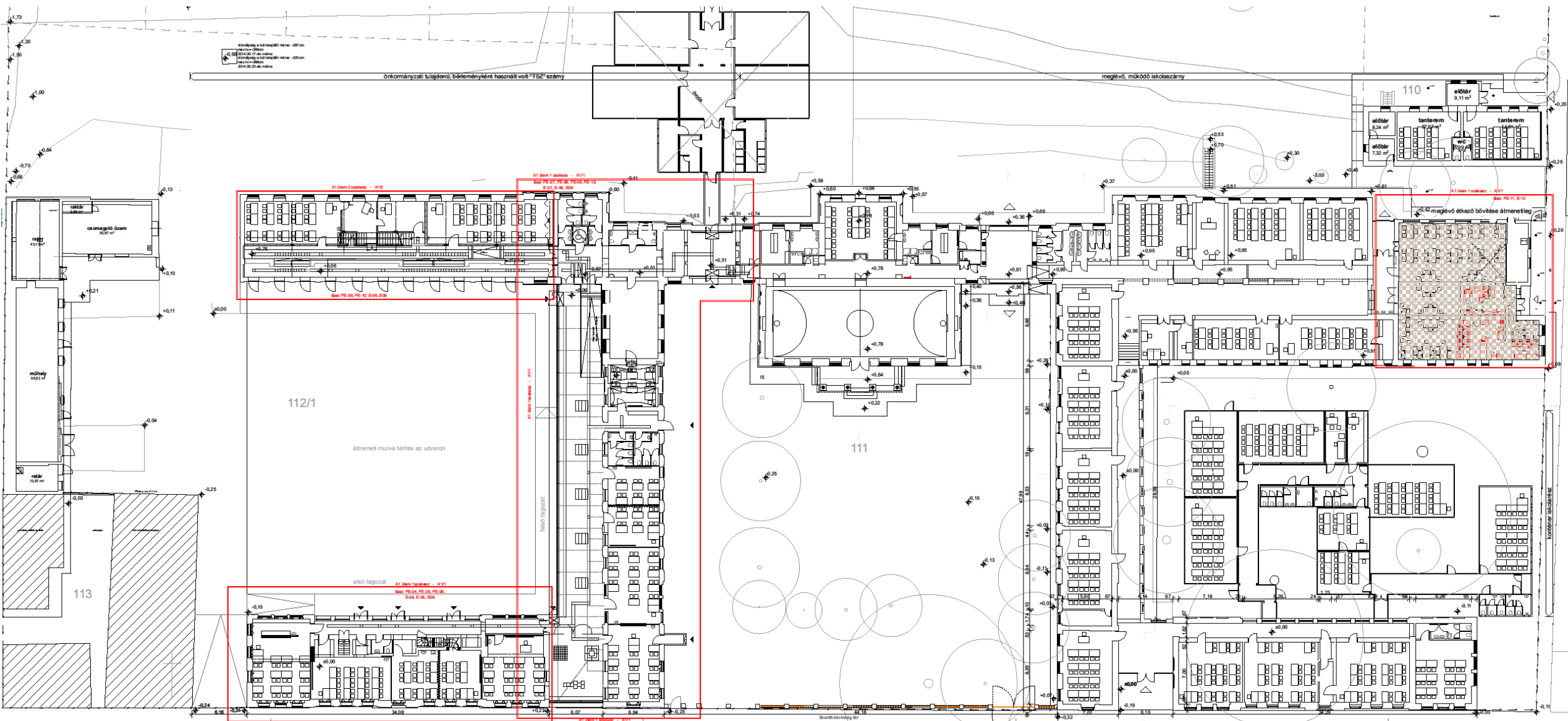
A kortárs építészeti részek esetében a csendes, visszafogott, egynemű megjelenés a helyes. Ennek a viselkedésnek a lapostető jobban megfelel, mint a tervezett nyeregtető, és a sóskúti kő helyett a Tervtanács inkább egyszerűbb megoldást, pl. kőörleményes vakolat alkalmazását javasolja.

A nagytornaterem változatai közül a farácsos megjelenés a legmegfelelőbb. Alul kis ablaksor ne legyen, mert nem elég nagyvonalú megoldás.

A környezet esetében helyes, hogy kortárs akar lenni, de ehhez lehet bátrabb eszközöket is választani. A hátsó utca melletti sportpálya elhelyezése kissé bizonytalan: vagy legyen teljesen szimmetrikus, vagy egyértelműbben aszimmetrikus.

A Testület a terveket a fentebb megfogalmazott szempontok és megfontolások figyelembe vételére és engedélyezésre javasolja. „

A.1. ÜTEM - ELSŐ ÜTEM – TERV ÉS MEGVALÓSULÁSA



A SÁNDOR-METTERNICH- KASTÉLY, MINT ISKOLA

2. ÜTEM - FOLYAMATBAN

3. ÜTEM - JÖVŐ

EGYSÉGES VÉGLEGES ÁLLAPOT

1. ÜTEM - MEGVALÓSULT

4. ÜTEM - MŰKÖDŐ SZÁRNYAK ÁTALAKÍTÁSA

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT - 3D

pandan (melléknév) szó jelentése

1. párja, pár-darabja valaminek
2. megfelelő, hasonló, ugyanilyen (eset)

forrás: <https://wikiszotar.hu/ertelmezo-szotar/Pandan>

Pendant

(franc., ejtsd: pa?da?)

a. m. pár-darab, ellenpár, kiegészítő rész, pár; valami hozzá hasonlónak a párja, társa, különösen festményekről, képekről használtatik.

Forrás: Pallas Nagylexikon

A biatorbágyi Sándor kastély feltehetően Hild József tervei alapján az 1820-as években épült.

A mai kastély kiépítése előtt már a XVIII. század közepe előtt felépült itt Promberger Kristóf rezidenciája. Az épület elhelyezkedésére vonatkozóan az iratokból csak az bizonyos, hogy a rezidencia a mai kastély közelében, esetleg annak a helyén állhatott. A mai kastély összetett diszpozíciójával, három udvar köré szerveződő nyolc épületszárnyával egy építési ütemben 1856 előtt felépült.

„Az 1953-54-es tanévben költözött a kastély épületébe az államosított községi általános iskola a tsz. és a még itt élő, betelepített lakók mellé. A lakásokat folyamatosan megszüntették, a rossz állapotú épületet fokozatosan rendbe hozták. A központi épületből a belső falak kibontásával tornatermet alakítottak ki a szükséges szertárakkal, öltözőkkel. Fölötte teljes födémcsere készült. Ekkor épült a Petőfi utca felőli folyosó és az előcsarnok. A „C” szárnyat is teljesen átalakították, a pince- és padlásfeljáróval együtt. Az addigi „sikátor”-t lapostetővel lefedve az árkáddal együtt zibongóvá alakították. Az árkádok felső részeibe ekkor épültek be a félköríves ablakok. Az egész épületben az ablakok parapetjeit megemelték, a fedélszéket részben cserélték, részben megerősítették.”

Az 1980-as években a Zsámbéki Tsz. kábelüzeme működött a kastély keleti részében. Az 1982-90 között zajlott iskola felújítás még szembetűnőbbé tette a két épületrész közötti különbséget. Ekkor felújították az iskola tetőszerkezetét, homlokzatát, kicserélték nyílászáróit.

Jelenleg az épületben működik a Biatorbágyi Általános Iskola, a Biai Református Általános Iskola és a Biatorbágyi Óvoda, továbbá a volt Tsz szárnyban bérleményként több kisebb nagyobb termelő, szolgáltató üzem: kisképző szervíz, műköves, fólia nyártó üzem, illetve tűzoltóraktár, óvoda raktár...stb.

Az immár 60 éve részben iskolaként működő épületről a város vezetősége jövőbeli szándékát kinyilatkoztatta: az épületet szabványos 16 osztályos iskolaként kívánják használni. Az épület közel szimmetrikus kialakítása, és az abban elhelyezendő funkció - két 8 osztályos jellegű üzemeltetés – támogatja egymást a közös használatú és elkülönülő tereivel.



Követendő tervezési elvként az épület történeti tereinek, főbejáratának, tagolt tereinek helyreállítását céloztuk meg funkciója mellett. A védett homlokzatok maximális visszaállítására törekedtünk. Az épület jelen(tervezéssel érintett) szárnyai őrizték meg leginkább történelmi kialakításukat. A Fogadó udvar és Szentháromság tér, továbbá a kastély kert felőli homlokzatokon az eredeti bejáratokat, nyílásokat visszaállítjuk.

Az egytraktusos épületszárnyak („F” és „G”) megközelítése építészetileg bonyolult, mert kéttraktusossá fogalmazása során az épületek pavilonos jellegét sértjük. Ellensúlyozásaként filigránt szerkezetű zsibongót foglaltunk meg, az eredeti homlokzatok maximális megőrzése végett, továbbá a bevilágítottság növelése érdekében(kétoldali nyílások).

A valaha különálló épületeket ez az áttetsző zsibongó köti össze terveinkben, megengedve az elkülönülésüket. „F” és „G” épületek maximális visszaállítása mellett a szükséges második traktusként megjelenő új szerkezet és bővítési terület a zsibongó, melyet kortárs jelleggel igyekszünk megfogalmazni.

Ebben szakaszban a növekvő létszám miatt a jelenlegi konyha átmeneti bővítését jelezzük.

Az 1982-90 közötti felújítás műemléki szemléletének illusztrálása pandantokkal



A 2014-17 közötti felújítás műemléki szemléletének illusztrálása pandantokkal



Az 1982-90 közötti felújítás műemléki szemléletének illusztrálása



A 2014-17 közötti felújítás műemléki szemléletének illusztrálása



Az 1982-90 közötti felújítás műemléki szemléletének illusztrálása pandantokkal



A 2014-17 közötti felújítás műemléki szemléletének illusztrálása pandantokkal



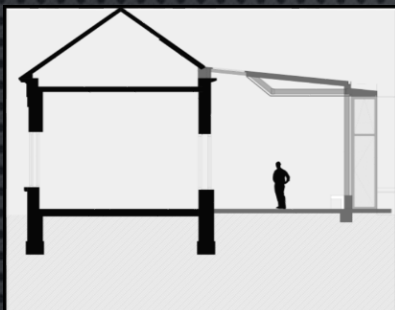
„G” épület szárny

A szárny kialakítása során a tervezési követelmények szerinti tantermek kiosztásánál figyelembe vettük, hogy jelenlegi térrendezése nem az eredetivel azonos - Az eredeti osztásrendszert figyelembe véve igyekeztünk kialakítani a tantermeket, melyek szabványos méretei a szándékunk ellenére is új jellegű térkapcsolatokat eredményeznek. Az épület eredeti nyílásai kerülnek visszaállításra, utcai bejáratai fixen telepítve jelezve az egykori utcai működését az épületnek. „G” épületszárny tornáca az udvar részeként működött. Jellegének megőrzéséhez keret nélküli ragasztott üvegfallal választjuk le az udvartól.

Padlasterét építetói kérés szerint gépészeti célra használjuk az első szakaszban létesülő területek meglévő kazántól független működtetése végett. Későbbi szakaszban létesülő területfejlesztés során a kazánok teljesítménye sorolással növelendő.

Jelen szárny értékeit tekintve őrizte meg legjobban a néhai kialakítást, ezért itt a maximális visszaállításra törekedtünk. Így vakolatok, díszítőpárkányok lunetták, pillaszterek kialakítását eredeti formában megőriztük, felújítottuk.





„F” szárnyban kialakítandó helyiségek

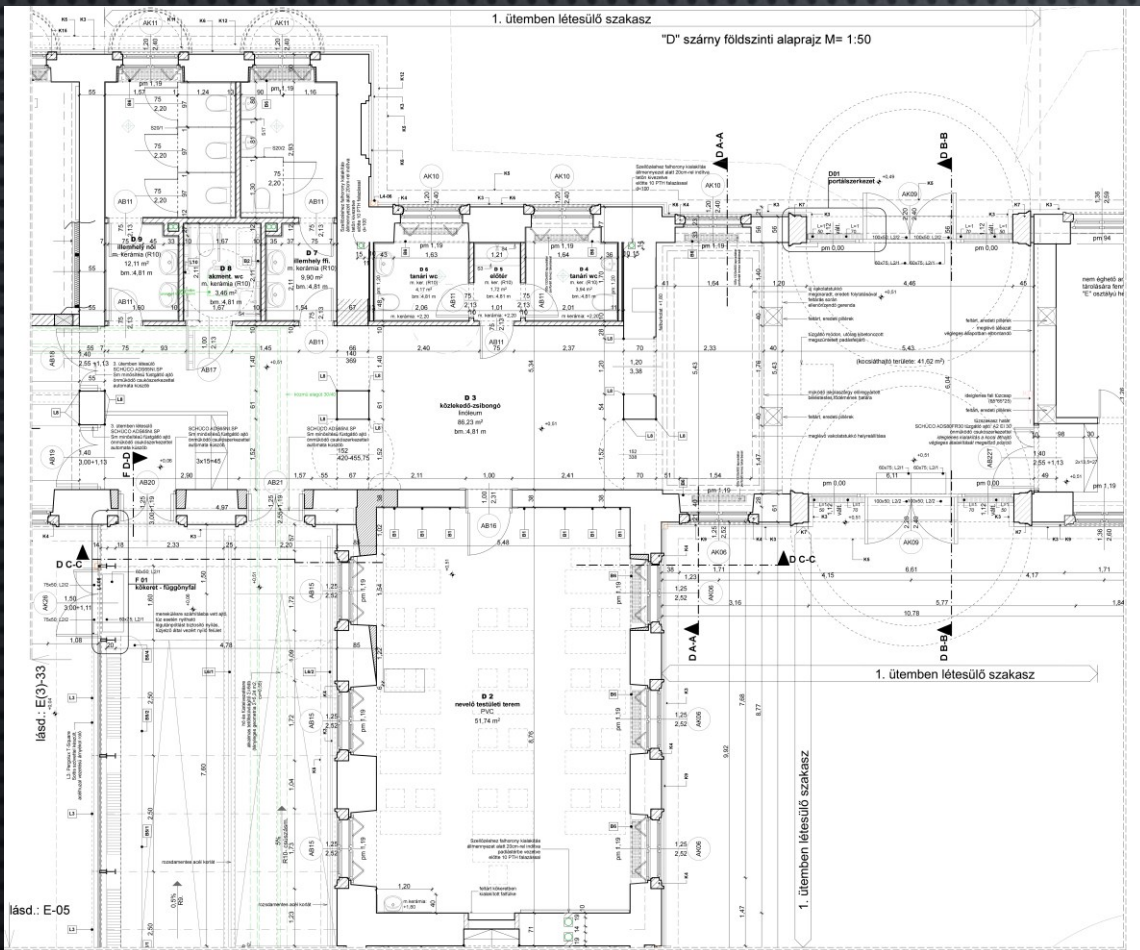
„F” szárny termeinek feltárásához külső folyosós/zsibongós megoldást választottunk. A tantermek bevilágítottága érdekében a néhai egytraktusos szárny mindkét oldali nyílásait használják a tantermek. A szárnyon kutatott néhai fogadóudvari ajtók visszaállításra kerülnek, melyből egyiken keresztül fogadóudvari átjárást biztosítunk. A védett csehsüvegboltozatos termet csoportteremként hasznosítjuk, erősítve térképzését.

A meglévő védendő épületszárnytól eltérően új szemléletű zsibongó kerül kialakításra egyben lehetőséget adva a védett épületrész maximális visszaállítási szándéknak. Az új zsibongó készítése funkcionálisan a következő igényeket szolgálja: zsibongó, menekülési útvonal, ruhatárolás céljából műtárgyként megfogalmazott egyedi ruhatárolási lehetőség, üvegfal mellvédje alatt cipőtárolás, az udvar „bekúszása” a falazott tömegig filigránt elválasztásának köszönhetően, hő- és füstvezetés és többlet világítás a bel térbe kerülő homlokzat mögötti tantermeknek.



„D” központi egységet érintő átalakítás

A két szomszédos kocsibehajtó-csarnokot a 3 hajós négy-négy pillérrel tagolt csarnokká visszaállítva az udvarokkal kommunikáló zibongó térré alakítjuk igyekezve a történeti visszaállítást erősíteni. A kocsi behajtók mélyen üvegezett kiképzése a néhai nyitott áthajtható nyílás hangulatát erősítik. A zibongók mellett szükséges illemhelyeket alakítunk ki, az elérhetőségük miatt (nyaktag – udvari be-kijárat, közlekedési útválasztó). Itt kerül elhelyezésre a nevelőtestületi helyiség és tanári illemhelyek. „D” épületszárny padlószintje bizonyíthatóan lejjebb volt. A tervezett állapotban a végleges egységes állapot akadálymentesítéséhez igazítjuk a padlószinteket, amely közelít a történeti padlószinthez.



„E” épületszárny kezelése

Az „E”-szárny védett történeti csarnoktér (néhai lovarda) jellegét oly módon kívánjuk visszaállítani, hogy az abban elhelyezett szaktantermek felett létrejövő egyéb helyiségek galériaként működnek, a tetőszerkezetig engedve a tekintetet.

A folyosók légtere a fedélszerkezetig megtartandó. A két párhuzamos folyosó szintben történő elkülönülése adja meg a lehetőséget az eredeti kastélykert felőli parapet magasságok használhatóságának, és az udvar felé történő közvetlen kilépést.

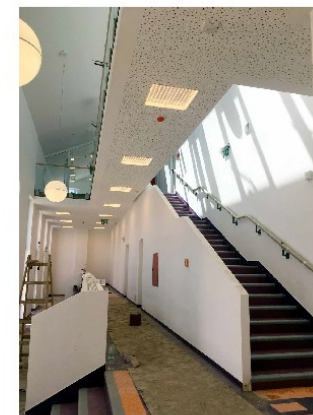
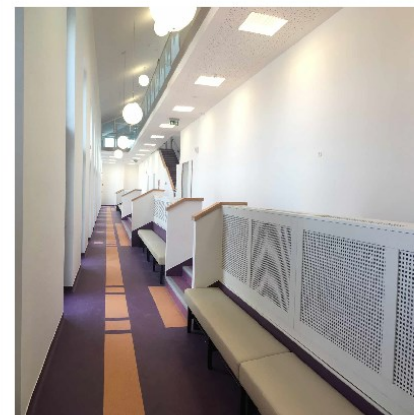
„E” szárny felett a tetőtérhez és csarnokhangulathoz igazított szerkezetet alakítunk ki az eredeti fedéssel és geometriai méretekkel azonosan.

Szükséges felülvilágító szerkezetet nem pontonként, hanem a gerinc alatt megfogalmazott felülvilágító sávként kívánjuk kialakítani az udvari oldal felé, mely egyben hő és füstelvezetésre is szolgál. A felülvilágítás hol szaktantermet egészít ki, hol a lépcsőteret, hol pedig a könyvtár helyiségben szolgál természetes fényforrásként, szellőzésként. A felülvilágító sáv a fedés síkjával azonos rejtett bordás függönyfal rendszerként kerül beépítésre szükséges osztásoknál nyíló, máshol fix 3 rétegű hőszigetelő nyílászáróként.



„C” szárny átalakítását illetően:

A végleges egységes állapot eléréséig a meglévő melegítő-konyhát elsősorban technológiailag átszervezzük, továbbá az étkeztető területét a mellette meglévő tanterem összenyitásával kibővítjük. Jelen átalakítás egy átmeneti állapot, melyből az újonnan betervezett konyhatechnológiai eszközök áthelyezhetőek a végleges melegítő-konyhába.



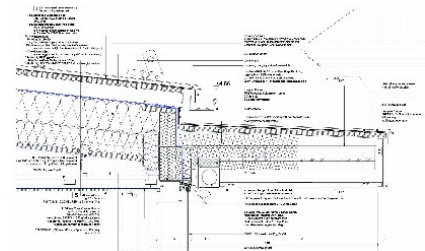
AZ ELSŐ ÜTEM MEGVALÓSUL



TERVBEN



A SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY, MINT ISKOLA





AZ ELSŐ ÜTEM MEGVALÓSUL

A SÁNDOR-METTERNICH-KASTÉLY, MINT ISKOLA













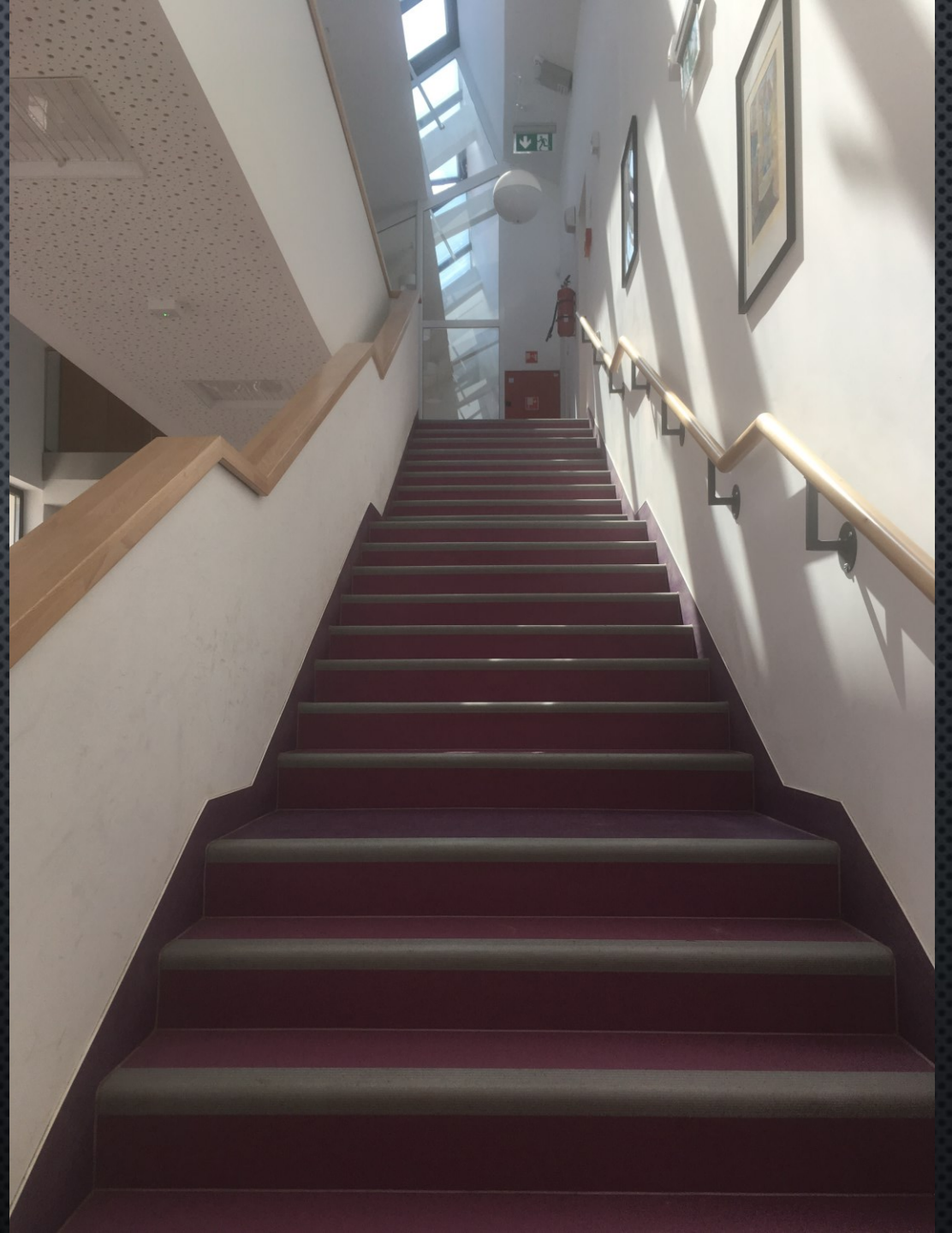




























A.2 ÉS B JELŰ ÜTEMEK - JÖVŐ

Helyiség neve	Mért érték	Helyiség neve	Mért érték
akment. wc	3,46	akment. wc	5,39
előtér	26,65	előtér	2,86
ének-zene szaktant...	1,72	fétomatertem	252,17
idegen nyelvi szakt...	70,95	közlekedő	3,53
idegen nyelvi szertár	54,03	közlekedő	13,56
igazgató helyettesi i...	21,53	közlekedő	20,97
ilemhely - fi	12,21	közlekedő	37,93
ilemhely - női	10,03	közlekedő	38,51
ilemhely fi.	9,90	lépcsők	12,81
ilemhely női	12,11	liftakna	4,12
közlekedő	43,71	Liftgép.	0,96
közlekedő-zsibongó	86,23	mosdó	3,17
közlekedő-zsibongó	136,88	mosdó	3,17
közlekedő-zsibongó	252,98	mosdó- zuhany	17,22
nevelő testületi terem	51,74	mosdó- zuhany	17,46
női. wc	3,41	mosókonyha	14,93
ruhatár	1,56	öltöző	6,00
ruhatár	13,20	öltöző	12,03
tak. szer.	1,81	öltöző	27,63
takarító szertár	2,10	öltöző	27,64
tanári wc	3,94	szertár	35,74
tanári wc	4,17	tak. szertár	0,81
tanterem	51,86	tak. szertár	1,49
tanterem	52,53	WC	1,22
tanterem	52,60	WC	1,39
tanterem	52,65	WC	5,15
tanterem	54,28	WC	5,15
tanterem	58,64	zuhany	2,13
tanterem	62,82		
	1 226,75 m2		575,14 m2

"B" ütemben létesítendő földszinti helyiségek

Helyiség neve	Mért érték	Helyiség neve	Mért érték
előtér	12,88	elsősegély	18,00
fél t.ölt.	23,65	fi wc	11,00
fél t.ölt.	24,52	gyógykezelés te...	113,00
fél t.t.	5,41	gyógykezel. terem s...	7,00
fél tornaterem	180,48	karbantartó műhely	24,00
ig. hely.	16,30	karbantartó öltöző	12,00
igazgatói	24,52	közlekedő	22,00
ilemhely	29,71	közlekedő	30,00
közlekedő	17,40	közlekedő	239,00
közlekedő	43,15	mosdó-zuhany	6,00
közlekedő	89,01	mosdó-zuhany	6,00
közlekedő	107,25	női wc	12,00
közlekedő	154,16	öltöző	21,00
nevelő test.	54,17	öltöző	21,00
porta	5,86	t. öltöző - iroda	16,00
porta	5,86	t. öltöző - iroda	16,00
rt.	11,42	takszer	1,00
ruhatár	4,99		575,00 m2
szertár	9,11		
t.wc	10,97		
tanterem	43,15		
tanterem	47,04		
tanterem	48,04		
tanterem	48,36		
tanterem	49,19		
tanterem	49,63		
tanterem	50,72		
tanterem	51,17		
tanterem	53,16		
tanterem	53,43		
tanterem	56,98		
tanterem	57,13		
tanterem	61,56		
term t.szert.	9,72		
ögyv.	9,43		
vill.	3,71		
	1 523,24 m2		

"B" ütemben létesítendő pince szintű helyiségek

Helyiség neve	Mért érték	Helyiség neve	Mért érték
akment. illetely	5,66	székraktár	15,54
fi wc	16,36	székraktár	28,58
gépészet	11,64	székraktár	33,08
közlekedő	27,16	szertár	50,02
közlekedő	42,80	szertár	52,73
közlekedő	340,67	szertár	7,30
liftg	5,52	takszer	2,27
mosdó	5,62	takszer	1 019,16
mosdó	5,62	tornaterem	9,15
mosdó	5,62	zuhanyzó	9,15
term t.szert.	9,72		
ögyv.	9,43		
vill.	3,71		
	1 523,24 m2		

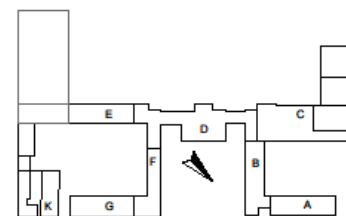
"A2" ütemben létesítendő földszinti helyiségek

Helyiség neve	Mért érték	Helyiség neve	Mért érték
átmeneti orvosi szoba	21,24	székraktár	15,54
edénymosogató	9,54	székraktár	28,58
ét. hulladék	2,51	székraktár	33,08
étkező	197,13	szertár	50,02
fi illemhely	6,97	szertár	52,73
galéria	31,06	szertár	7,30
hulladék	2,24	takszer	2,27
közlekedő	9,27	tornaterem	1 019,16
közlekedő	20,46	zuhanyzó	9,15
közlekedő	84,52	zuhanyzó	9,15

EGYSÉGES VÉGLEGES ÁLLAPOT C ÜTEMMEL

A Központi Építészeti Tanácsnak műemléki testületének a 167/2014. számú véleményében jóváhagyott koncepcióterv földszinti ábráját alapul véve

ÉRTÉSZETI KONCEPCIÓTERV TERVEZETI ÁLLAPOT Bátorbágy, Sándor-Meternich-kastély Iskola bővítés 2061 Bátorbágy, Szenttháromság tér (Hrsz.: 112/1, 111) Bátorbágy Város Önkormányzata 2061 Bátorbágy, Sándor-Gábor u. 2/a	
Projekt Huszár E. Krisztián 4. évfolyamos Károly János	
Előzetes Szarka Gergő 1. évfolyamos	
Előzetes Fischer Tamás 1. évfolyamos	
Előzetes Fekete János 1. évfolyamos	
Előzetes Magyar Tervezői Kft. 1. évfolyamos	
Előzetes Szarka E. Anita 1. évfolyamos	
Előzetes Huszár E. Krisztián 4. évfolyamos	
Előzetes Huszár E. Krisztián 4. évfolyamos	
Előzetes Huszár E. Krisztián 4. évfolyamos	
Előzetes Huszár E. Krisztián 4. évfolyamos	
Előzetes Huszár E. Krisztián 4. évfolyamos	
Előzetes Huszár E. Krisztián 4. évfolyamos	
Előzetes Huszár E. Krisztián 4. évfolyamos	
Előzetes Huszár E. Krisztián 4. évfolyamos	



Végleges egységes állapot
földszinti alaprajz

V-01
1:400

TERVEZETT ÁLLAPOT - 3D



Hosszas konzultációk eredménye a terveinken látható telepítés, melyet műemléki, tervtanácsai konzultációk és építetési döntések eredményeztek.

A telek Déli sarkában fogalmazzuk meg a „B” tornaterem telepítését. Igyekeztünk az újonnan épülő rész vonalában telepíteni a szükséges létesítményeket. A tájolás a funkció miatt is előnyös – káprázás mentes padló kialakítása a követelmény, amelynek az É-Ny-i bevilágító felület kedvez.

A bővítés lehetséges vonalának tartjuk a megmaradt kastély „E” épületvégének vonalát. A tornaterem kialakítása ezen vonal mentén a telekhatárig terjed. Két irányból a Rákóczi utca és a Szentháromság tér felől is megközelíthető segítve a külsős használhatóságot. Ettől a vonaltól a telekhatárig a kastély „E” szárnya megsemmisült

Általánosan elmondható, hogy a védendő épülettel való konkurálás elkerülése végett és a szabályozási érték megtartása miatt, továbbá településképi szempontból az épület elhelyezése részben felszín alatt történik (pv.: -2,70m). A jelenlegi kastélykert mélyebb része a -1,00m-es szinten helyezkedik el. Így a tornateremből való kijutás is megvalósulhat rövid úton a sportpályák felé.



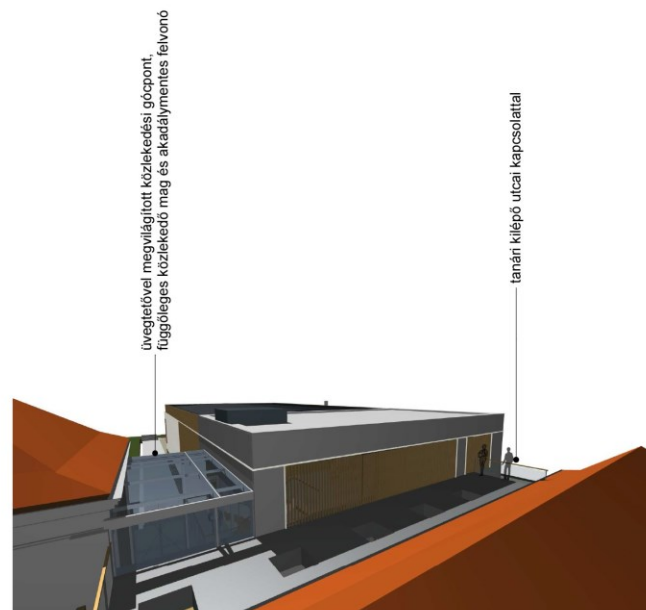
„A.2”ütem: C épületszárny bővítése

Történetileg a Promperger-féle kastély maradványaként értelmezett C szárny É-K-i egytraktusos tömegéből a most ott működő étkezőt és konyháját kiemeljük, helyette tantermet és közlekedőt adunk, mely a néhai különálló „sikátoros” jelleget idézi fel. Itt nem történik komolyabb átalakítás, nem érintünk külső nyílászárókat.

A tanterem és folyosó létrehozását követően a Sándorok-féle kastély „E” és „C” szárnyainak nagy léptékű tereit követve 3 szintes tömegként (tanári, melegítőkonyha, és öltözők egymás alatt) indítjuk meg a fejlesztést. Itt kerül elhelyezésre a jól áttekinthető világos függőleges közlekedő mag is mely akadálymentesen köti majd össze a különböző történeti és új szinteket.

A legfelső tanári szinten kilépőket helyeztünk el, részben a természetes szellőzés részben pedig a különböző terekkel való kommunikálás miatt, például kastélykerttel. A tanáriból lelátás nyílik a „C” szárny néhai tornácára is a magasra vezetett nyílászáró révén.







„E” és „C” szárny vonalából kilépve fokozatosan csökkennek a szintszámok, mely végül magába foglalja a fél-tornaterem nagy belmagasságú terét.

A funkcionális elrendezést a külső megjelenés is követi.

Az első háromszintes tömeg tömören vakolatarchitektúrával fogalmazott, majd az étkező és öltözők 2 szintes traktusa pavilon jellegű, mely végül a fél-tornaterem szintén tömör(funkcionálisan indokolt) monolitikus zárásával áll meg. Ez utóbbi közvetlen kertkapcsolattal bír.

A védett kastély vakolt, díszítóparkányok, lunetták, pillaszterek formálta tömegétől való konkurálást az árnyékolás és pavilonos jelleg modern, de nem azonos anyaghasználatával érjük el.

Homlokzatokon megjelenő akácfa árnyékolás kialakítása korunk adta lehetőség, mely elképzelhetetlen lett volna mintegy 200 évvel ezelőtt. Ugyanakkor a védett, vakolt, maradandó és őrizendő műemléki épületszárnyakat jól kiemeli, annak „eseti és mulandó” érzetével, mely mögött egy korszerű technológia és modern a műemléki falazatokkal azonos hő átadási képességű nyílászárók húzódnak meg.

„E” épületszárny kezelése

Az „E”-szárny történeti csarnokteréhez kapcsolódóan „B” ütemben a tömegét folytatjuk vakolt felületekkel és nyeregtető átvezetéssel. „E” szárny felett A.1. ütemben a tetőtérhez és csarnokhangulathoz igazított szerkezethez koporsó-födémmel azonos tetősíkkal az eredeti fedéssel és geometriai méretekkel azonosan csatlakozunk.

Az előző tervek szerinti meglévő felújított „E” szárnyhoz „kvázi” elválasztásként egy üveg portállal kapcsolódunk, mely egyben biztosítja a komplex terek egymás közötti kommunikálását. Ez a tér tartalmazza hasonló módon, mintegy pandantjaként az előző épületszárnyban létrehozottnak a függőleges közlekedőmagot. Ez a tér 6 különböző szintmagasságot kapcsol össze!

Ez a tér mintegy osztótengely párbeszédben áll a Nagy utcáról nyíló templomudvar, az E szárny közlekedői és a tornatermen keresztül a Rákóczi utcával.

A megsemmisült néhai „E” szárny igazolhatóan telekhatárig vezetett tömeggel rendelkezett. Feltehetően a talajmechanikai fúrások során az 1923-as viharban leomlott épületrész maradványait leltük a kert déli első ~1,00 méterében.

A közlekedő mag kapcsol össze az emeleti szaktanteremmel és az előző ütemi könyvtárral, a földszinti gyógy testnevelés terem és annak öltözőivel, valamint a kastély udvar kijáratával tornaterem lelátóival és pinceszinten a B típusú ketté osztható tornateremmel, annak kiszolgáló helyiségeivel.



Madárperspektíva a Rákóczi utca felől

A gyógy-testnevelés termet az elbontandó „H” épület helyén alakítjuk ki az udvaron álló A.1 ütembeli zsibongó pandantjaként. Ez a tér Északi tájolása és utóbbi oknál fogva pavilonos jellegű. Nem titkolt szándékunk szerint egy esetleges történetileg ismételhető templom udvar és kastély belső udvar összenyitásával, feltételezett kisebb agapék, vagy esküvők utáni-előtti ceremóniák megtartására is alkalmassá válhat.

A programunk és a szabvány által határolt testnevelés terem telepítése „E” szárny „új” befejezése előtt kap helyet, minél inkább törekedve a maximális kastélykert megtartására telekhatárra visszahúzva. Ezt igazolja az É-Ny-i tájolása is a rendeltetésszerű használathoz.

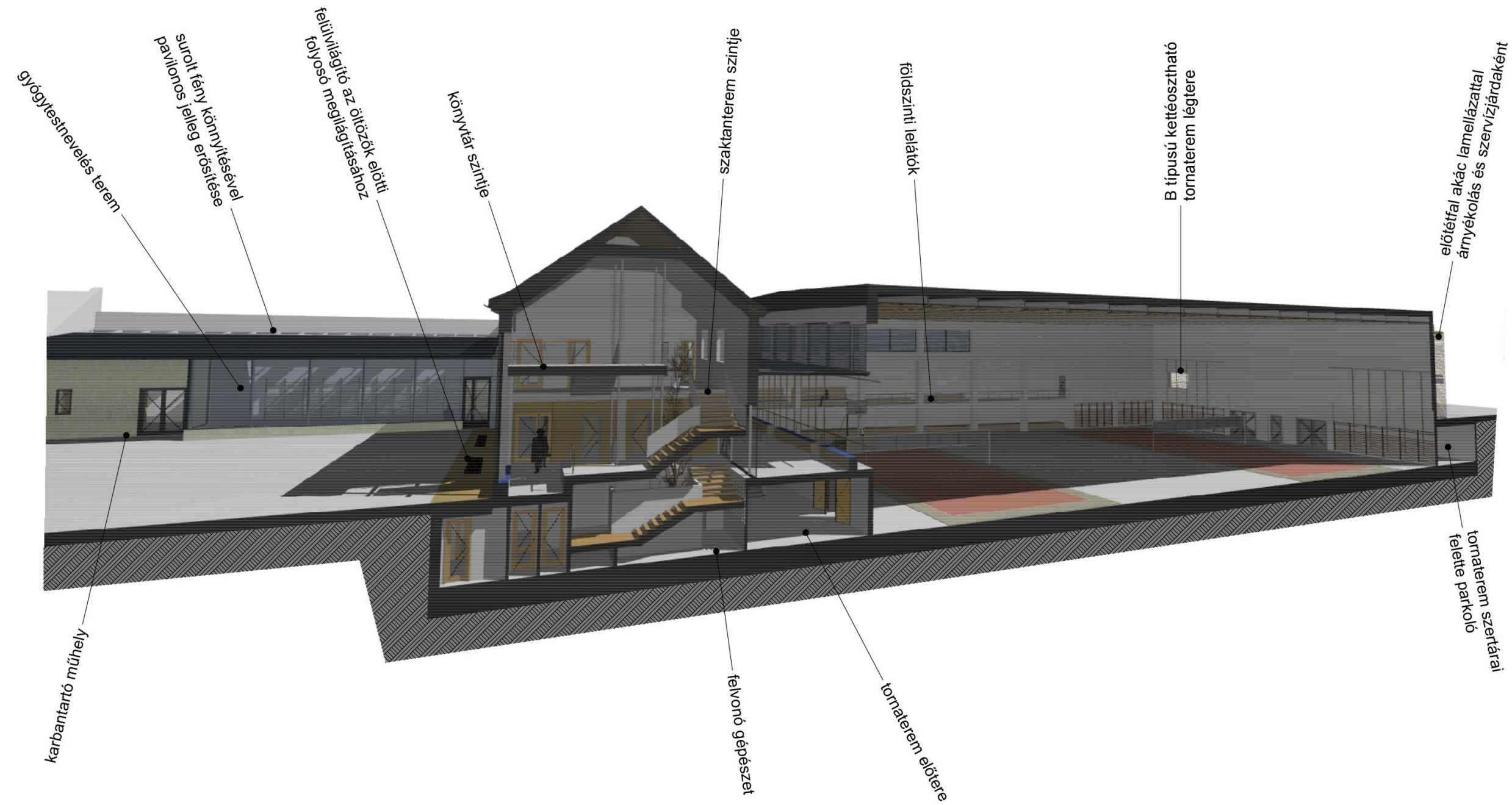
Rendeltetését tekintve tornateremként foglalmaztuk meg, mely iskola üzemeltetését tekintve 8-16:00 óra között működik. Hordozza a reprezentatív kialakítása és tájképi adottsága a rendezvények megtartását is, mely mint kockázat az új OTSZ szerint került megtervezésre. De tervezői feladatunk szerint tornaterem funkcióra terveztünk.

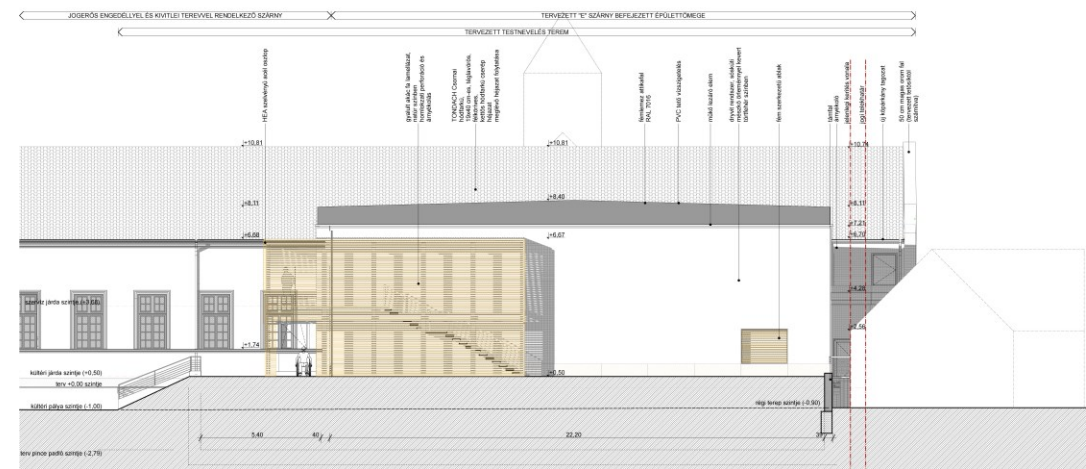
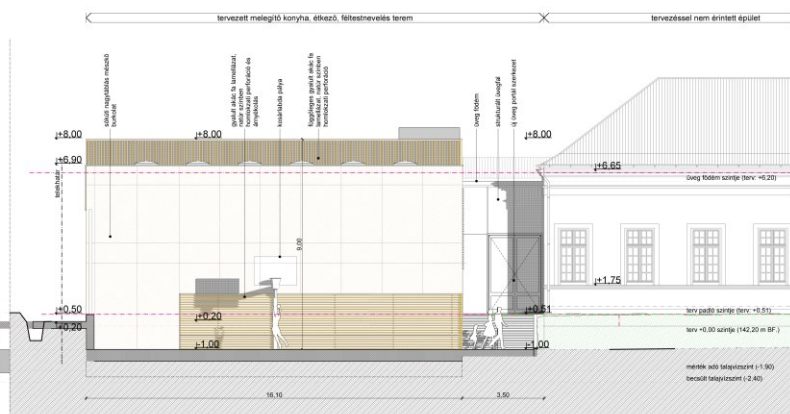
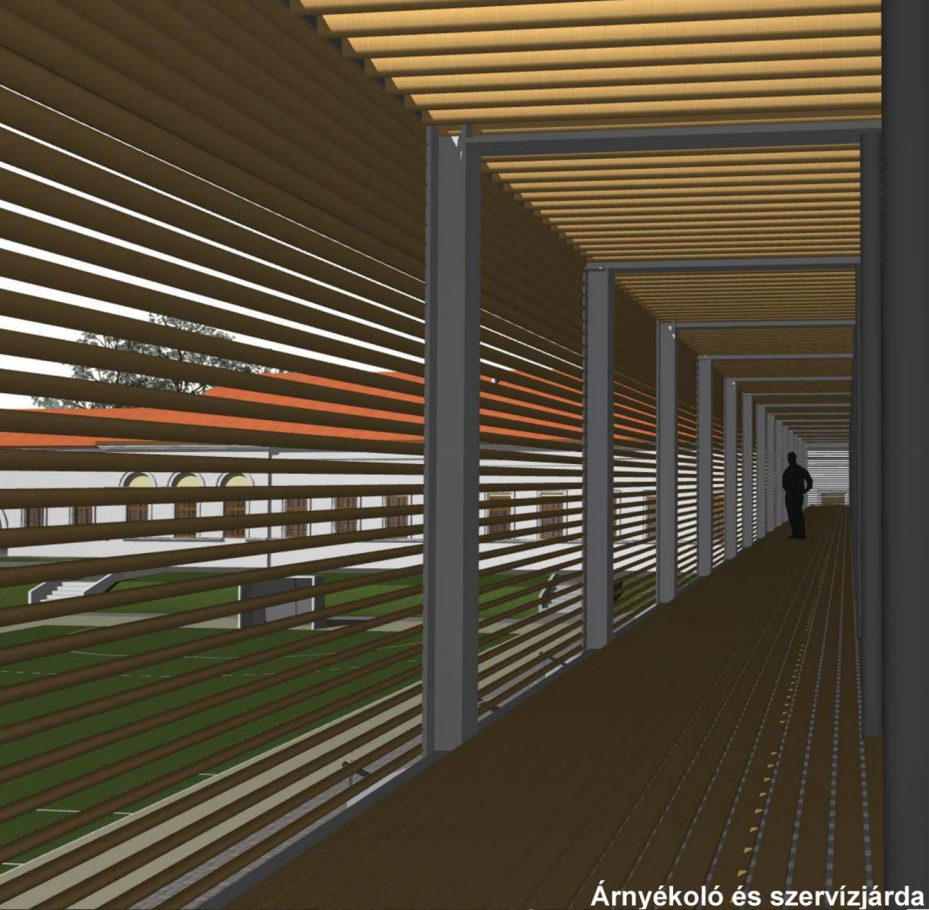
Kastély-kert felőli homlokzathoz pavilonos jelleggel telepítjük a „nagy” méretű tornatermet ezzel is törekedve annak tömegének csökkentésére. Hasonló módon az épület másik végében elkövetett árnyékoló struktúrával itt is a védett kastély vakolt, díszítőpárkányok, lunetták, pillaszterek formálta tömegétől való konkurálást az árnyékolás és pavilonos jelleg modern, de nem azonos anyaghasználatával érjük el.



Látvány a Rákóczi utca felől

„B” tornaterem sematikus metszete





Tornaterem földszinti előtere elválaszt és összeköt. Szó szerinti előtérként alkalmazzuk ahonnan az „E” szárny vakolt tömegének, párkányának folytatása és az új tornaterem két oldalt tárul fel. Tető síkjának visszaléptetése részben az emeleti szellőzés és bevilágítás miatt indokolt.

Kastély - kert felöli homlokzat kezelése

Az „E” – „C” – „D” –szárnyak együttese hosszan elnyúló, léptékében nagyobb kastély benyomását eredményezi, mint a funkciójából eredő széttagolt Szentháromság tér felöli épület.

A kert felöli homlokzat kiemelése érdekében fontosnak tartjuk az építészeti „ingerszegény” tömegformálást. Bár a telepítendő funkció tömbös jellege önmagában konkurál a kastély épületével, mi igyekeztünk ezt felhasználni és mintegy kiemelni a megmaradt védett épületegyüttest. Az épület „C” szárnyán ott csatlakoztunk az előző ütemben, ahol „káros” bővítés eredménye látható ma, ahol a beszámolók szerint nem ismert visszaállítandó épületmaradvány. „C” szárny ezen területe 1982-85 közötti időszakra keltezett. Az „E” szárnyon pedig a 1923-es szélviharban elpusztult épületrészhez kapcsolódunk.



Látvány a kocsithajtóból kilépve



Látvány a kastély tengelyétől



Látvány a Rákóczi utcáról



Kastélyépület udvari látványa



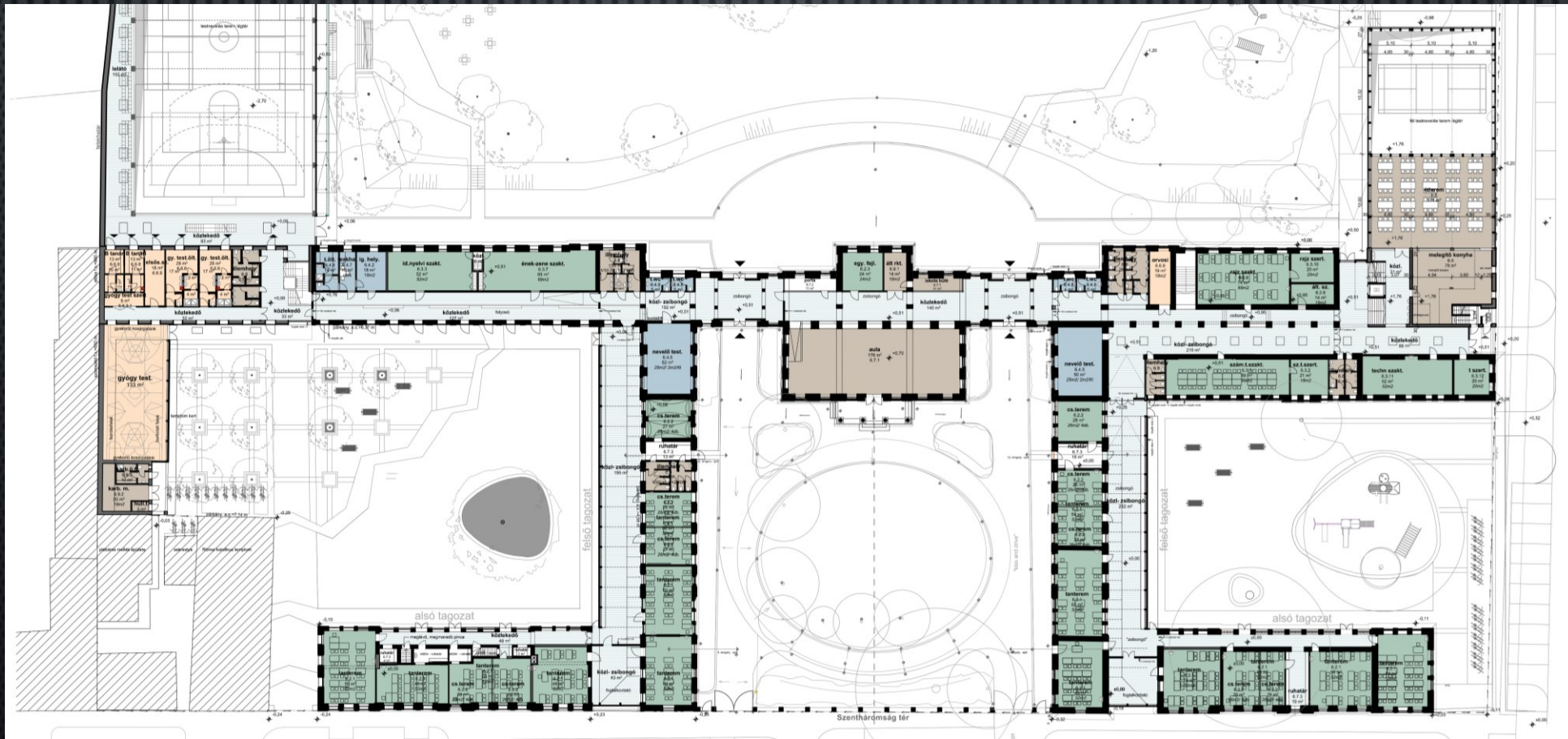
Fedett-nyitott érkezés

Funkcionalitás

A teljes kastély-épület együttes rendszere közel szimmetrikus, ugyanakkor még sem. Az előző ütemekben megfogalmazott bővítéseket „kiegyensúlyozva” a kisebb forgalmú, keskenyebb, de hasonló közlekedőfelülettel bíró épületszárnyon, egy nagyobb léptékű tér alakul ki.

A féltornaterem szintén egy zárása a kastélynak, mint a most megfogalmazott tornaterem. Hasonlatos tömegalakításában, de mégsem egyező. Hasonlatos közlekedésében is, de nem ugyanolyan: az egyik félszinteltolással működik, míg a másik teljes szintekkel. Szempont volt a lakossági használat megoldhatósága, rendezvények szervezésére való alkalmasság is. Az épületből látható műemlék emelkedettebbé teszi a mindennapos funkciónak(tornaterem) szánt termet.

A teljes tornaterem és kiszolgáló helyiségei egy szinten kerülnek elhelyezésre, kivéve a földszinti lelátókat. Az iskola rendszerébe a lifttel ellátott függőleges tengelyen kapcsolódik. **VÉGÜL LÉTREJÖTT A KÉT KERETEZŐ TÖMEGBEN EGYMÁS PANDANJA.**



ZÁRÓGONDOLAT:

MÚLT ÉS JÖVŐ LUNETTÁK ÁLTAL ÁTÍVELT, AMI AZONOS
A MŰEMLÉKEINK VÉDELMEVEL, AVAGY
HAGYOMÁNYAINK ÉS AZOK ŐRZŐINEK TISZTELETÉVEL,
EGYSZERŰBBEN AZ IDŐS KOR MEGBECSÜLÉSÉVEL, MELY
REMÉNNYEL TÖLTI EL AZ ÉLŐT.

TÁRSADALMI RÉTEGZŐDÉSEINK A KÜLÖNBÖZŐ
KOROKBAN EGYMÁSNAK PANDANTJAI.